



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA  
DE AGUASCALIENTES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-007-2025

CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE BASQUETBOL, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.

**SEGUNDA ETAPA**

**ACTA DE APERTURA ECONÓMICA**

En la Sala de Licitaciones del Edificio 222 de la Universidad Autónoma de Aguascalientes con domicilio en Avenida Universidad número 940 de Ciudad Universitaria, Aguascalientes, Ags., siendo las 09:08 Hrs. del día 28 de mayo de 2025, se da inicio a la segunda etapa de este proceso de Licitación contando con la presencia los representantes de los licitantes y las personalidades que dan fe a este proceso, asentándose su nombre y rubrica al calce de la presente.

Se informa a los presentes que, conforme a lo establecido en la Convocatoria, los asistentes a este evento son de información pública conforme al Aviso de Privacidad de Proveedores y Contratistas, el cual se informa en la página de la Universidad, [https://www.uaa.mx/informacionpublica/?page\\_id=1639](https://www.uaa.mx/informacionpublica/?page_id=1639), además se informa que se realizará la "Transmisión de los procedimientos", conforme a lo establecido en el último párrafo de la Fracc. XXVIII del artículo 55 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios. La Publicación se realizará a través de <http://conferencias.uaa.mx/>

En apego a la Fracción IV del Artículo 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios se da a conocer públicamente en esta sesión el Presupuesto Base de la obra Licitada, siendo este con un importe total neto de \$ 1'481,590.63 (Un millón cuatrocientos ochenta y un mil quinientos noventa pesos 63/100 M.N.).

En conformidad al Artículo antes citado la Convocante por medio del Comité Técnico, realiza la apertura y revisión cualitativa de las propuestas económicas de los **Licitantes con fallo técnico positivo**, asentando lo siguiente:

**PROPUESTAS QUE PRESENTAN LA DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA DE MANERA COMPLETA:**

1. ACSE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
2. ARQ. MIGUEL ANGEL JAYME VALERIO
3. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.
4. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.
5. RUBIO MONTOYA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. A. EN P. FERNANDO RUBIO ORTIZ
6. CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V.
7. ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTE
8. ARQ. JOSE JESÚS RIVAS TORRES
9. CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES O&G, S.A. DE C.V.

Al concluir con la revisión cualitativa de cada propuesta la Convocante da lectura al importe total neto de la oferta, así como el porcentaje de utilidad manifestado, esto para conocimiento de los presentes, asentándose dichos datos en el Anexo número 1 de esta acta.

**PROPUESTAS DESECHADAS POR NO PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN ECONOMICA DE MANERA COMPLETA:**

**SE ASIENTA EN LA PRESENTE ACTA QUE NO FUE DESECHADA NINGUNA PROPUESTA EN LA REVISIÓN CUANTITATIVA.**

**REVISIÓN DE LOS LÍMITES MÁXIMOS Y MÍNIMOS DE ESTA LICITACIÓN PARA ACEPTACIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS**

En apego a la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios se procede a realizar los cálculos correspondientes para determinar los límites máximos y mínimos del cual se asientan en el anexo número 1 de esta acta; las propuestas que se encuentran fuera de la banda establecida por los límites son desechadas siendo:

***Ofertas por debajo del monto obtenido del promedio menos el producto del promedio por el rango, conforme al índice (c) de la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.***

1. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.
2. ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTE
3. ARQ. JOSE JESÚS RIVAS TORRES



**Ofertas por arriba del monto obtenido del promedio más el producto del promedio por el rango, conforme al índice (d) de la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.**

1. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.
2. RUBIO MONTOYA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. A. EN P. FERNANDO RUBIO ORTIZ
3. CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES O&G, S.A. DE C.V.

**Las propuestas que se encuentran dentro de la banda determinada en esta licitación son aceptadas para revisión detallada del contenido de los documentos presentados siendo:**

1. ACSE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
2. ARQ. MIGUEL ANGEL JAYME VALERIO
3. CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V.

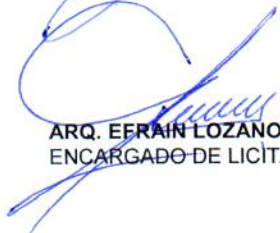
Se informa a los presentes que esta documentación será sujeta a revisión detallada de manera privada por parte del Comité Técnico con el fin de emitir el correspondiente dictamen de adjudicación el cual se dará de conocimiento público el día **05 de junio del presente a las 14:00 hrs.**, en esta misma Sala.

Sin más por manifestar por parte de la Convocante se da cierre de la presente siendo las 09:39 hrs. del día de su inicio, suscribiéndose en un tanto por los presentes, procediendo posteriormente a la entrega del mismo en copia fotostática.

**INTERVIENEN POR LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES:**



**ARQ. JESÚS EDUARDO SALINAS GONZÁLEZ**  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA UNIVERSITARIA



**ARQ. EFRAÍN LOZANO GALAVIZ**  
ENCARGADO DE LICITACIONES




**ING. ARMANDO RODRÍGUEZ DE LUNA**  
ASISTENTE TÉCNICO DEL COMITÉ



**LIC. MARÍA DÍAZ RODRÍGUEZ**  
REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO



**ING. HUMBERTO CRUZ ESPINOSA**  
ASISTENTE TÉCNICO DE LICITACIONES



**ING. ADRIAN DAVILA DUEÑAS**  
REPRESENTANTE DE LA CAMARA MEXICANA DE LA  
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

**POR LOS LICITANTES:**

1. ARQ, JOSÉ JESÚS RIVAS TORRES
2. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.
3. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.

=====FIN DE TEXTO=====



**UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES**

DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
 AREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-007-2025

**CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE BASQUETBOL, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.**

**APERTURA ECONOMICA**

CONTRATISTA	MONTO	UTILIDAD	
PRESUPUESTO BASE	\$1,481,590.63		
ACSE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$1,385,276.66	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
ARQ. MIGUEL ANGEL JAYME VALERIO	\$1,374,924.79	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.	\$1,445,664.44	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ARRIBA DEL PROMEDIO + EL RANGO
URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.	\$1,238,287.29	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ABAJO DEL PROMEDIO - EL RANGO
RUBIO MONTOYA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. A. EN P. ING. FERNANDO RUBIO ORTIZ	\$1,435,821.45	1.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ARRIBA DEL PROMEDIO + EL RANGO
CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V.	\$1,384,144.82	4.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTE	\$1,269,837.72	1.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ABAJO DEL PROMEDIO - EL RANGO
ARQ. JOSE JESÚS RIVAS TORRES	\$1,338,613.81	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ABAJO DEL PROMEDIO - EL RANGO
CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES O&G, S.A. DE C.V.	\$1,474,920.52	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ARRIBA DEL PROMEDIO + EL RANGO

**CALCULOS REALIZADOS PARA ENCONTRAR LA BANDA DEL "PROMEDIO" MÁS Y MENOS "RANGO"**

PRESUPUESTO BASE	\$1,481,590.63
MONTO MÁXIMO DE LAS PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE	\$1,481,590.63
MONTO MÍNIMO DE LAS PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE	\$1,238,287.29



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES

DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
 ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-007-2025

CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE BASQUETBOL, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.

APERTURA ECONOMICA

NUMERO DE PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE 10.00

MONTO "PROMEDIO" DE LAS PROPUESTAS, SIN INCLUIR LA PROPUESTA O PRESUPUESTO BASE MAS ALTA Y MAS BAJA \$1,388,650.53

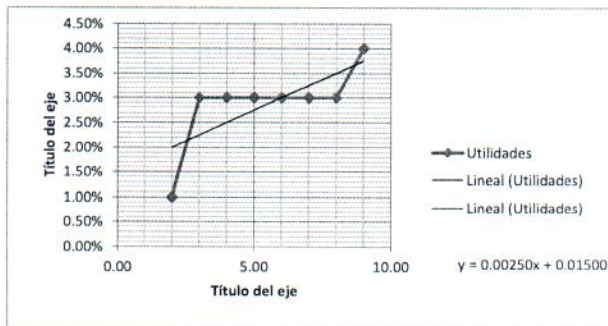
PROMEDIO ESTADISTICO DE LAS UTILIDADES PROPUESTAS POR LOS LICITANTES ANALIZADOS POR REGRESION LINEAL 2.75%

MONTO OBTENIDO DEL "PROMEDIO" MENOS EL "RANGO" \$1,350,462.64

MONTO OBTENIDO DEL "PROMEDIO" MAS EL "RANGO" \$1,426,838.42

No de Participantes	Utilidades
9.00	4.00%
8.00	3.00%
7.00	3.00%
6.00	3.00%
5.00	3.00%
4.00	3.00%
3.00	3.00%
2.00	1.00%
1.00	1.00%

Ordenar de manera descendente





UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE AGUASCALIENTES

DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-007-2025

CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE BASQUETBOL, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.

APERTURA ECONOMICA

X	Y
5.00	2.75%

PROMEDIO ESTADISTICO	
RANGO	2.75%

*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]*