



FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-008-2025

TERCERA ETAPA DE URBANIZACIÓN, PLANTEL NORTE DEL C.E.M./ÁREA ACADÉMICA Y DE  
SERVICIOS, RINCÓN DE ROMOS, AGS.

ACTA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA O DE LOS TRABAJOS Y JUNTA ACLARATORIA  
RELATIVA A:

En la Sala de Licitaciones ubicada en la planta baja del Edificio 222 de la Universidad Autónoma de Aguascalientes, con domicilio en Avenida Universidad número 940 de Ciudad Universitaria, Aguascalientes, Ags. siendo las 09:00 horas del día 09 de junio del 2025, se dio inicio al acto de visita al lugar de la obra o de los trabajos contando con la presencia de los Licitantes interesados en esta licitación pública, estando también presentes los representantes de la Contraloría Universitaria, Departamento Jurídico, Sección de Presupuestos, Sección de Proyecto y Sección de Control de Obra, Área de Licitaciones y del Comité Técnico de Adquisiciones Obra Pública de la Dirección General de Infraestructura Universitaria que al calce de la presente se asientan sus nombres cargos y firmas.

Se informa a los presentes que, conforme a lo establecido en la Convocatoria, los asistentes a este evento son de información pública conforme al Aviso de Privacidad de Proveedores y Contratistas, el cual se informa en la página de la Universidad, [https://www.uaa.mx/informacionpublica?page\\_id=1639](https://www.uaa.mx/informacionpublica?page_id=1639), además se informa que se realizará la "Transmisión de los procedimientos", conforme a lo establecido en el último párrafo de la Fracc. XXVIII del artículo 55 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios. La Publicación se realizará a través de <http://conferencias.uaa.mx/>

A).- VISITA AL LUGAR DE LA OBRA O DE LOS TRABAJOS:

Se efectuó la visita al lugar de la obra donde intervendrán los trabajos objeto de este proceso de selección de contratista, esto con la finalidad de que los Licitantes presentes visualicen las condiciones de accesos, complejidad de maniobras de descargas y de instalación de materiales, así como todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra licitada bajo los alcances de las bases, anexos, catalogo y puedan formular una propuesta técnica y económica solvente.

Se asientan los comentarios y aclaraciones realizadas en este acto:

- 1.- La Convocante indica que el acceso para el personal, maquinaria, equipo y materiales que se empleen en esta obra, será por la Carretera Estatal No. 54 que conduce a Pabellón de Hidalgo, Rincón de Romos, Ags., a un costado de la granja El Chapulín.
- 2.- El área de trabajo objeto de esta Licitación será entregado en su totalidad al Contratista en la fecha indicada en el programa oficial de contrato pactado por la Contratante y el Contratista.

Para concluir con este acto se procedió por parte de la Convocante a formalizar la Constancia de visita al sitio de obra o de los trabajos. No existiendo más comentarios por parte de los Licitantes y de la Convocante se da por concluido este acto siendo las 10:25 Hrs.

B.- JUNTA DE ACLARACIÓN DE DUDAS:

Siendo las 12:00 Hrs. se da inicio al acto de la junta de aclaración de dudas, asentándose lo siguiente:

1. La Convocante recuerda a los presentes, que este proceso de selección se realizará conforme a los lineamientos vigentes de los Artículos 36 Fracción IV, 42 y 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios y en los Artículos 114, 115 y 116 del Reglamento de la Ley antes citada.
2. Se asienta por parte de la Convocante que los Licitantes deberán de presentar el **PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS** solicitado en el **Documento 7t (TÉCNICO)** en **PERIODOS SEMANALES** y a su vez desglosar por **PARTIDAS**, considerando tomar las indicaciones estipuladas en las bases.
3. Así mismo el **PROGRAMA FINANCIERO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS** solicitado en el **Documento 3e (ECONÓMICO)** deberá también ser en **PERIODOS SEMANALES** y por **PARTIDAS**, debiendo tomar las recomendaciones y/o indicaciones de las bases de esta Licitación.
4. Se da la indicación que el contratista ganador deberá entregar previo a la firma de contrato la **RUTA CRITICA INTEGRADA** por: **Diagrama de nodos, diagrama de barras, matriz de asignación de recursos**, en donde se indique: **secuencia de actividades predecesoras, inicio, terminó, tiempo, recursos y el o los caminos críticos**. Misma que deberá ser avalada por el supervisor de obra.

*[Handwritten signatures and marks on the left margin]*

*[Handwritten signatures and marks on the right margin]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



5. Se da la indicación de que se deberá considerar la compra de un seguro de cobertura amplia de la obra contra daños a terceros, que cubra a personas, bienes muebles, bienes inmuebles, instalaciones, etc., se exigirá la copia de la póliza del mismo a la firma del contrato y será por un monto de \$ 2'500,000.00 (Dos millones quinientos mil pesos 00/100 M.N.). Mismo que deberá permanecer vigente durante **SEIS MESES**, incluyendo posibles convenios de ampliación.
6. Se da la indicación de que deberán de considerar dentro del equipo de seguridad, chalecos, guantes, cascos, gafete de identificación del personal donde indique el nombre de la empresa, nombre del trabajador, numero de seguridad social, etc. La convocante periódicamente estará revisando que estén en buen estado este equipo y que lo porten.
7. Obligatoriamente se deberá incluir en el **Documento 5t** copia de la prima de riesgo de trabajo calculada por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), correspondiente al año **2025** donde se indique el factor de riesgo de trabajo, que se utilizará en el cálculo del factor de salario real del análisis de mano de obra. Se aceptará como valido el último recibo de pago al IMSS siempre y cuando sea del año **2025** y se indique el factor de riesgo de trabajo utilizado en la propuesta, el no hacerlo será motivo de desechamiento de la misma.
8. Deberá presentar en el **Documento 1T**, copia fotostática simple en todos sus tantos e incluyendo el acuse de recibo de la declaración normal anual 2024 para personas físicas y personas morales, presentada ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, esto para demostración de que ha cumplido con sus obligaciones fiscales. Así mismo deberán incluir los anexos de Excel de la declaración anual donde se refleja el capital contable. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.1. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
9. Deberá presentar en el apartado **1.8 del Documento 1T**, un escrito firmado por la persona física o el representante legal en caso de persona moral dirigido al Director General de Infraestructura Universitaria mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad, que no tiene auditorias pendientes de acuerdo las facultades otorgadas a las autoridades fiscalizadoras indicado en los Artículos 42, 42a, 42b, 43, 44 y 48 del Código Fiscal de la Federación, así mismo no tener créditos fiscales pendientes con la Secretaria de Administración Tributaria, el Instituto Mexicano del Seguro Social ni con Infonavit al momento de participar en la presente licitación, además de anexar una impresión de pantalla del buzón tributario actualizada como fecha mínima a la última junta de aclaración de dudas, donde se desplieguen los Comunicados y se puedan visualizar las Notificaciones enviadas.
10. Deberán presentar las personas morales en el **Documento 1T**, copia fotostática del Acta Constitutiva, así como sus últimas modificaciones de las mismas, lo anterior para dar cumplimiento a lo indicado en el Artículo 56 fracción XV de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios y el Artículo 135 del Reglamento de la Ley. Si no se presenta es motivo de desechamiento de la propuesta.
11. Deberán presentar obligatoriamente en el **Documento 1T copia de la Opinión Positiva** con el que compruebe que está al corriente con sus obligaciones fiscales ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT) de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, dicha **Opinión** deberá estar actualizada y corresponder como mínimo a la fecha de la presentación de propuestas (**17 de junio del 2025**). El supuesto de que la **Opinión no sea Positiva será motivo de desechamiento de la propuesta**. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.2. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
12. De acuerdo a lo establecido en las Reglas para la obtención de la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad Social, el licitante participante en la licitación deberá Presentar en **Documento 1T la "OPINION POSITIVA" y vigente la fecha de emisión de la opinión y recepción de propuestas (17 de junio del 2025), de acuerdo al artículo 32-D del C.F.F. emitido y publicado en el Diario Oficial de la Federación por el Consejo Técnico del IMSS el día 22 de septiembre de 2022, en su cláusula novena. El supuesto de que la Opinión no sea Positiva y Vigente será motivo de desechamiento de la propuesta**. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.3. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
13. Deberán presentar obligatoriamente en el Documento 1T Constancia de Opinión Positiva con el que compruebe el cumplimiento de obligaciones en el ámbito del INFONAVIT, dicha **Opinión** deberá estar actualizada y corresponder como mínimo a la fecha de la presentación de propuestas (**17 de junio del 2025**). El supuesto de que la **Opinión no sea Positiva será motivo de desechamiento de la propuesta**. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.4. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
14. Deberán presentar obligatoriamente en el Documento 1T Constancia de Opinión Positiva con el que compruebe el cumplimiento de obligaciones en el ámbito de sus competencias de la Secretaria de Finanzas del Estado, vigente a la fecha de recepción de propuestas emitido por la SEFI, dicha **Opinión** deberá estar actualizada y corresponder como mínimo a la fecha de la presentación de propuestas (**17 de junio del 2025**). El supuesto de que la **Opinión no sea Positiva será motivo de desechamiento de la propuesta**. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.5. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
15. Los documentos a los que se refiere los puntos 11, 12, 13 y 14 de esta minuta, no deberá estar alterado el código bidimensional de estos reportes ya sea con firmas, folios o cualquier otra obstrucción, de tal manera que imposibilite su verificación a través de un lector QR. Si no es posible verificar el o los códigos, o estos resultan alterados, será motivo para desechar la propuesta.
16. La convocante indica que el licitante ganador a la formalización del contrato deberá registrar la obra ante el sistema denominado Servicio Integral de Registro de Obras de Construcción (SIROC) al IMSS, en base al registro proporcionado por la UAA y presentar constancia al Área de Licitaciones, así mismo el personal de obra deberá estar dado de alta en el

R. Mesa

IMSS durante toda la ejecución de la obra, haciendo la aclaración que de no cumplir con esta prestación social se le negará el acceso a la obra al personal encargado de la ejecución de los trabajos.

17. Se da la indicación por parte de la Convocante que con respecto al acarreo de escombros al tiradero autorizado por el H. Ayuntamiento del Municipio de Rincón de Romos, para esta obra en particular es el que se encuentra ubicado en Carretera Estatal 120 aproximadamente a 1.00 Km de la intersección con la carretera Federal 22, en horario de lunes a viernes de 9:00 a 17:00 Hrs y sábado de 9:00 a 13:00 Hrs. Lo anterior para que sea considerado en el análisis del precio unitario donde sea solicitado. Haciendo la aclaración que el contratista ganador deberá presentar la comprobación del tiradero oficial correspondiente.
18. Se da la indicación por parte de la convocante que se podrá subcontratar los **CONCEPTOS 17, 21 al 27 de la PARTIDA: COMPLEMENTO DE ACCESO PRINCIPAL**, los **CONCEPTOS 34, 35 y 48 de la PARTIDA: ANDADORES, PARADEROS Y VIALIDADES**, los **CONCEPTOS 61 y 62 de la PARTIDA: COMPLEMENTO DE ACCESO VEHICULAR DE SERVICIO**, los **CONCEPTOS 134 y 135 de la PARTIDA: COMPLEMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE CAIMÁN PLUVIAL**, y los **CONCEPTOS 147 al 152 de la PARTIDA: JARDINERÍA**. Se hace la aclaración que con respecto a los subcontratos estos deberán coincidir con lo indicado en el **DOCUMENTO 8t** de su propuesta; es decir que deberá tener coherencia con las tarjetas de análisis de precios unitarios del **DOCUMENTO 2.1 e**, si se comprueba que existe discrepancia entre estos dos documentos será motivo de desechamiento de su propuesta. Se solicita por parte de la convocante que se anexas las cotizaciones correspondientes. Haciendo la aclaración que si se desglosa el análisis del precio unitario este deberá corresponder con la cotización presentada por el proveedor y además considerar el alta del personal ante el IMSS. Se deberán de considerar los desperdicios necesarios.
19. La Convocante indica que la Carta de Arrendamiento de la Maquinaria en caso de ser rentada deberá ser en original y firmada por el personal autorizado para comprometer y arrendar el equipo, así mismo las cotizaciones de los materiales más importantes en costo deberán contar con los datos suficientes para en su momento poder verificar su veracidad. En caso de encontrar que la información proporcionada en la carta y en las cotizaciones resulte falsa o se haya actuado con dolo o mala fe, se desechará la propuesta y se actuará según lo indicado por el Artículo 33 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.
20. Se da la indicación por parte de la convocante que en la integración del Factor de Salario de Real de la mano de obra se deberá cuidar que ningún domingo coincida con días festivos, para no duplicar días no laborables. **Si se duplican será motivo de desechamiento de la propuesta.**
21. La Convocante indica que deberán considerar dentro de los indirectos de obra la compra de 2 contenedores (tambos de 200 litros) para el manejo adecuado de Residuos Sólidos Urbanos (RSU) y Residuos de Manejo Especial (RME). Serán con recuperación para el contratista.
22. Se entrega matriz de pruebas mínimas de laboratorio. Se deberá anexar la cotización correspondiente y **si no se presenta es motivo de desechamiento de la propuesta.**
23. Los rubros adicionales que deberán considerar los participantes dentro de sus indirectos de obra en la integración de su respectiva propuesta serán:

**HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES:**

- a) PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA:
  - ◆ 1 RESIDENTE DE TIEMPO COMPLETO
  - ◆ 1 BODEGUERO

**DEPRECIACIÓN, MANTENIMIENTO Y RENTAS:**

- b) BODEGA DE 4.00x4.00 MTS.
- c) LETRINAS
  - ◆ 1 POR CADA 25 TRABAJADORES

**SERVICIOS**

- d) PLANOS ACTUALIZADOS
- e) SEÑALIZACIÓN A BASE DE CINTAS DE PRECAUCIÓN

**De las dudas externadas por los licitantes se asienta lo siguiente:**

**URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.**

1. Nos podrían el detalle del concepto número 34

**A tal cuestionamiento la convocante indica que se anexa a la minuta el detalle de manera impreso.**

2. Nos podrían aclarar si el concepto número 36 es con recuperación para el contratista.

**A tal cuestionamiento la convocante indica que no es con recuperación para el contratista.**



3. Nos podrían especificar de qué color es el adocreto del concepto número 47 y si será de acuerdo a planos,

A tal cuestionamiento la convocante indica que el color del adocreto es gris y el concepto se ejecutara de acuerdo a plano.

4. Nos podrían el detalle del concepto número 49

A tal cuestionamiento la convocante indica que se anexa a la minuta el detalle de manera impresa.

5. Nos podrían aclarar si para el concepto número 60 la Universidad proporcionara el material, porque solo dice colocación.

A tal cuestionamiento la convocante indica que se deberá considerar el suministro y la colocación del material.

6. Nos podrían proporcionar la medida del ángulo del marco y el contramarco del concepto 99.

A tal cuestionamiento la convocante indica que el ángulo es de 2 1/2" x 2 1/2" x 1/8" y la tapa es de lámina negra cal. 16.

**ARQ. MIGUEL ANGEL JAYME VALERIO**

1. Nos podrían proporcionar el proveedor de los conceptos número 17, 25, 48 y 144.

A tal cuestionamiento la convocante indica que se sugiere los proveedores solicitados, haciendo la aclaración que el licitante podrá cotizar el material con cualquier otro proveedor debiendo tomar en cuenta las especificaciones solicitadas en la descripción del concepto.

(PROVEEDOR DE LAS GRAVAS)  
MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN (MEZA)  
L.A.E. ANGELES ANDRADE  
TEL. (449) 913-11-88 / 917-52-67

(PROVEEDOR DE MULTITECHO)  
TECHOS Y MURO HERMETICOS, S.A. DE C.V.  
AV. DE LA CONVENCION DE 1914 No. 1006 SUR, COL. JARDINES DE SANTA ELENA 1ª. SECCIÓN,  
AGUASCALIENTES, AGS.  
TEL. (449) 971-47-17, 146, 87, 24 Y 146-87-25  
CORREO: [ventas@temhsa.com](mailto:ventas@temhsa.com) Y [www.temhsa.com](http://www.temhsa.com)

(PROVEEDOR DE LETRERO INSTITUCIONAL)  
CREATE  
LUIS ALFREDO MARTINEZ VEGA  
C. JUAN G. TIJERINA No. 1004, FRACC. VILLAS DE SAN ANTONIO, AGUASCALIENTES, AGS.  
TEL. (449) 598-66-12

(PROVEEDOR DE PARADERO DE BICICLETAS)  
FERNOX INOXIDABLE Y VIDRIO  
LUIS FERNANDO LARA AVALOS  
AV. PASEO DE LOS CHICAHUALES No. 1014, FRACC. CORRAL DE BARRANCO, JESÚS MARIA, AGS.  
TEL. (449) 973-57-21 Y CEL. 449-227-87-86  
[Fernox.ags@gmail.com](mailto:Fernox.ags@gmail.com)

**SANCHEZ ZARAGOZA, S.A. DE C.V.**

1. Nos podrían el detalle del concepto número 4

A tal cuestionamiento la convocante indica que se anexa a la minuta el detalle de manera impreso.

No habiendo más preguntas por parte de los presentes y quedando conformes de tomar en cuenta estas aclaraciones para la integración de las propuestas, se da cierre a esta acta por parte de la Convocante, siendo las 12:25 Hrs. del día de su inicio, plasmándose las firmas en listado anexo y turnándose un tanto en copia fotostática a todos los interesados.

INTERVIENEN POR LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES

ARQ. JESÚS EDUARDO SALINAS GONZALEZ  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA  
UNIVERSITARIA



LIC. MARÍA DÍAZ RODRIGUEZ  
REPRESENTANTE DEL DPTO. JURIDICO

ARQ. EFRAÍN LOZANO GALAVIZ  
ENCARGADO DE LICITACIONES

ING. ORLANDO JUAREZ LARA  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE CONTROL DE OBRA

M. EN ING. TANIA GUADALUPE DÍAZ SAUCEDO  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE CONTROL DE OBRAS

ING. JUAN ISRAEL LUEVANO HERNANDEZ  
JEFE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTOS

ARQ. FABIAN JOSAFAT MARTINEZ LUEVANO  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS

ARQ. MARCO ANTONIO VAZQUEZ MANRIQUEZ  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-008-2025

TERCERA ETAPA DE URBANIZACIÓN, PLANTEL NORTE DEL C.E.M./ÁREA ACADÉMICA Y DE  
SERVICIOS, RINCÓN DE ROMOS, AGS.

VISITA DE OBRA  
LISTA DE ASISTENCIA

LICITANTE

FIRMA

1. YARKAR, S.A. DE C.V.

c. Andy García

[Handwritten Signature]

2. ING. DENISSE CELILLY JAYME VALERIO

c. Dainier Cedillo Perez

[Handwritten Signature]

3. I.C. ROBERTO SILVA ARJON

c. Fernanda Janet

[Handwritten Signature]

4. ARQ. JOSÉ JESÚS RIVAS TORRES

c. Arq. José Jesús Rivas Torres

[Handwritten Signature]

5. FRADAG CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

c. Cristina Esquivel

[Handwritten Signature]

6. CAMINOS Y URBANIZACIONES DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

c. Ramón Espinoza Gómez

[Handwritten Signature]

7. MAGEVIC, S.A. DE C.V.

c. VICTOR G MIZ

[Handwritten Signature]

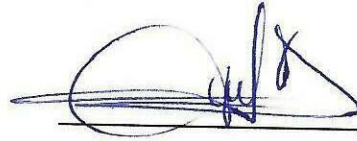
8. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.

c. Carlos Huerta Diaz

[Handwritten Signature]

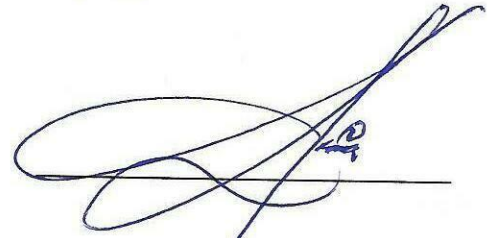
9. ARQ. MIGUEL ANGEL JAIME VALERIO

c. Teresita López Aleza



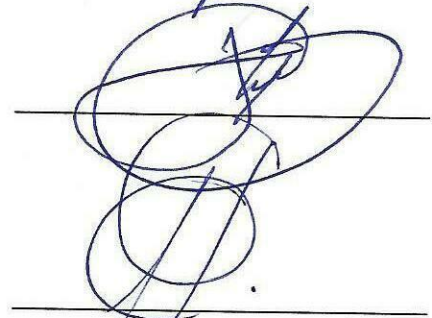
10. EXITO Y MENTE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

c. ING. JAIME A. SALAZAR RAMIRO



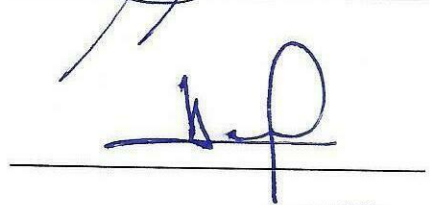
11. SANCHEZ ZARAGOZA S.A. DE C.V.

c. J Andrés Rivera Rodríguez



12. HIDRAULICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

c. Luis M. de la Cruz Meoías



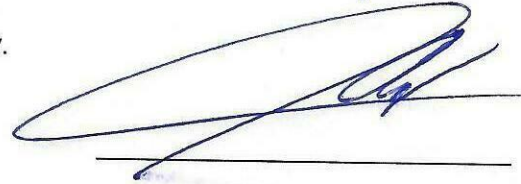
13. PAVIMENTOS Y EDIFICACIONES MIJVA, S.A. DE C.V.

c. HERNANDO ESPARZA ESPINOSA



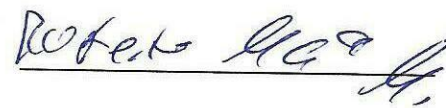
14. CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES O&G, S.A. DE C.V.

c. Juan Andrés Olvera Gillegos



15. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.

c. Roberto Carlos Meza



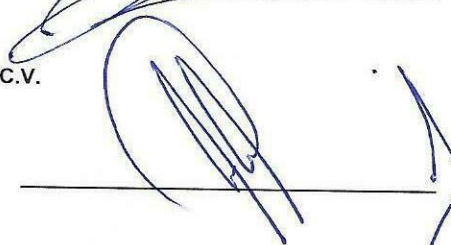
16. TRES LIBRA CONSTRUCTORES Y URBANIZADORES, S.A DE C.V.

c. Sergio Luciano Cruz



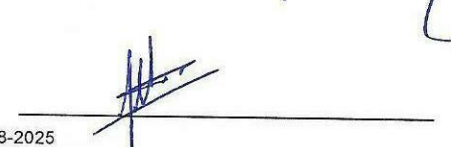
17. BUFETE DE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

c. Jesús Edoardo Gómez Picores



18. I.C. EDUARDO LOPEZ ORTEGA

c. Anabel Tristán León



*Andy G.*

*Tristán, Mte. L.*

ARQ. JESÚS EDUARDO SALINAS GONZALEZ  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA  
UNIVERSITARIA

LIC. MARÍA DÍAZ RODRIGUEZ  
REPRESENTANTE DEL DPTO. JURIDICO



ARQ. EFRAIN LOZANO GALAVIZ  
ENCARGADO DE LICITACIONES



ING. HUMBERTO CRUZ ESPINOSA  
ASISTENTE TECNICO DE LICITACIONES


M. EN ING. TANIA GUADALUPE DÍAZ SAUCEDO  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE CONTROL DE OBRAS



ING. JUAN ISRAEL LUEVANO HERNANDEZ  
JEFE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTOS



ARQ. FABIAN JOSAFAT MARTINEZ LUEVANO  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS



ARQ. MARCO ANTONIO VAZQUEZ MANRIQUEZ  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS

Aguascalientes, Ags., a 09 de junio del 2025

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-008-2025

TERCERA ETAPA DE URBANIZACIÓN, PLANTEL NORTE DEL C.E.M./ÁREA ACADÉMICA Y DE SERVICIOS, RINCÓN DE ROMOS, AGS.

JUNTA DE ACLARACIÓN DE DUDAS  
LISTA DE ASISTENCIA

LICITANTE

FIRMA

1. YARKAR, S.A. DE C.V.

NO ASISTYIO

C. \_\_\_\_\_

2. ING. DENISSE CELILLY JAYME VALERIO

C. Ranier Cedillo Pérez

[Handwritten Signature]

3. I.C. ROBERTO SILVA ARJON

C. Ternanola Just

[Handwritten Signature]

4. ARQ. JOSÉ JESÚS RIVAS TORRES

C. Arq. José Jesús Rivas Torres

[Handwritten Signature]

5. FRADAG CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

C. \_\_\_\_\_

NO ASISTIO

6. CAMINOS Y URBANIZACIONES DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

C. \_\_\_\_\_

NO ASISTIO

7. MAGEVIC, S.A. DE C.V.

C. VICTOR G MIZ SA LOAER

[Handwritten Signature]

8. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.

C. CARLOS HOERTA DIAZ

[Handwritten Signature]

[Vertical Handwritten Notes and Signatures]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signatures]

9. ARQ. MIGUEL ANGEL JAIME VALERIO

c. Tenista C. López Meza

[Signature]

10. EXITO Y MENTE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

NO ASISTIO

c. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

11. SANCHEZ ZARAGOZA S.A. DE C.V.

c. Oscar Trejo Marañón

[Signature]

12. HIDRAULICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

c. Luis M. de la Cruz Meza

[Signature]

13. PAVIMENTOS Y EDIFICACIONES MIJVA, S.A. DE C.V.

c. Abel Rodrigo Calvillo Diaz

[Signature]

14. CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES O&G, S.A. DE C.V.

NO ASISTIO

c. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

15. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.

c. Roberto Carlos Mata

R. Mata

16. TRES LIBRA CONSTRUCTORES Y URBANIZADORES, S.A DE C.V.

c. Sergio Levaré Cruz

[Signature]

17. BUFETE DE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

c. José Eduardo Gómez

[Signature]

18. I.C. EDUARDO LOPEZ ORTEGA

c. Arbel Tristán León

[Signature]

*[Handwritten notes and signatures on the right margin, including "ela." and "Tristán, M. del."]*

*[Handwritten mark on the left margin]*

*[Handwritten mark at the bottom center]*

TESTIGOS

LIC. MARÍA DÍAZ RODRIGUEZ  
REPRESENTANTE DEL DPTO. JURIDICO

ING. ORLANDO JUAREZ LARA  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE CONTROL DE OBRA

ING. JUAN ISRAEL LUEVANO HERNANDEZ  
JEFE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTOS

ARQ. JESÚS EDUARDO SALINAS GONZALEZ  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA  
UNIVERSITARIA

ARQ. EFRAIN LOZANO GALAVIZ  
ENCARGADO DE LICITACIONES

M. EN ING. TANIA GUADALUPE DÍAZ SAUCEDO  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE CONTROL DE OBRAS

ARQ. FABIAN JOSAFAT MARTINEZ LUEVANO  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS

ARQ. MARCO ANTONIO VAZQUEZ MANRIQUEZ  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS

Aguascalientes, Ags., a 09 de junio del 2025

*[Handwritten signature]*

Obra **TERCERA ETAPA DE URBANIZACIÓN, PLANTEL NORTE DEL C.E.M./ÁREA ACADÉMICA Y DE SERVICIOS**  
 Licitación **UAA-LOPEA-008-2025**  
 Ubicación **RINCÓN DE ROMOS, AGS.**

Fecha Hoja **09-jun-25**  
**1**

No.	Area	TIPO DE PRUEBA A EJECUTAR	Volumen de Obra	Intensidad de Muestreo				Unidad	Pruebas Mínimas
				Mtras.	@	X	U		
1	T E R R A C I A	Estudio de Calidad completo según Normas S.C.T. para materiales de relleno, terracerías, subrasantes, sub-bases, base, (granulometría, pvs suelto, pvs maximo, humedad optima, densidad, absorcion, limites de atterberg, equivalente de arena, contaccion lineal, VRS).						TOTAL	0
		terreno natural	0.00	1	@	5000	m2	muestra	0
		( Material producto de excavacion ) Relleno de Zanjas	0.00	1	@	300	m3	muestra	0
		( Material producto de excavacion ) Subrasante	0.00	1	@	500	m3	muestra	0
		Subrasante ( plataforma)	0.00	1	@	500	m3	muestra	0
		Base	0.00	1	@	500	m3	muestra	0
2	C E R R A	Cala volumétrica de campo para verificar el grado de compactacion ( que cumpla con el arado de compactacion )						TOTAL	14
		en Zanja	0.00	1	@	50	ml	prueba	0
		en Plataformas y Terreno Natural	4,273.85	1	@	300	m2	prueba	14
3	P E S O	Peso Volumetrico Seco Maximo y humedad optima de materiales para verificacion de compactaciones ( porter, proctor o AASHTO )						TOTAL	0
		en Zanja	0.00	1	@	10	cala	prueba	0
		en Plataformas	0.00	1	@	15	cala	prueba	0
4	C O N C R E T O	Muestreo de 4 especimenes de concreto hidraulico fresco, efectuando pruebas de revenimiento, temperatura, pruebas a compresion simple a diferentes edades de proyecto, en los casos de concreto hecho en obra, debera considerarse la obtencion de revenimientos adicionales para el control adecuado de la produccion del concreto.						TOTAL	4
		Cadenas y castillos	117.58	1	@	200	ml	muestra	1
		Plantillas	168.61	1	@	250	m2	muestra	1
		Cimentacion	0.00	1	@	14	m3	muestra	0
		Columna, muros, trabes y losas	0.00	1	@	14	m3	muestra	0
		Piso, firme, banquetas y andadores	401.03	1	@	140	m2	muestra	3
		Zoclo, canalon, escalones, repizon, cenefa, moldura, guarnicion y/o nariz perimetral	0.00	1	@	350	ml	muestra	0
		Encofrado	0.00	1	@	14	m3	muestra	0
		Guarniciones	0.00	1	@	200	ml	muestra	0
				0.00	1	@	1	Obra	muestra
5	E S T U D I O	Estudio de Calidad completo, segun Normas NMX en Grava para concreto hidraulico y relleno de canchas.							0
		Estudio de Calidad completo, segun Normas NMX en Arena para concreto hidraulico o morteros y relleno de canchas.							0
6	M O R T E R O	Mortero hidraulico, muestra 3 cubos a 7 dias compresion simple							0
		En aplanados, repellidos y muros de panel	0.00	1	@	250	m2	muestra	0
		En junteo cenefas y empedrados, tabique, block, enladrillado, entortado en junteo de piedra para mamposteria	0.00	1	@	50	m3	muestra	0
8	E S T U D I O	Estudio Marshall de proyecto	0.00	1	@	1	Obra	original	0
		Verificacion produccion de mezcla, 3 pastillas marshall por muestra prueba estabilidad, flujo y vam	0.00	1	@	90	m3	muestra	0
9	E S T U D I O	Estudio de calidad de asfaltos	0.00	1	@	80000	lts.	muestra	0
		Estudio de calidad de emulsiones	0.00	1	@	80000	lts.	muestra	0
10	E S T U D I O	Estudio de calidad de asfaltos modificados	0.00	1	@	80000	lts.	muestra	0
		Control y verificacion de tendido de carpeta asfaltica, ( temp. de tendido, compactacion, anchos, espesores v largo )	0.00	1	@	1	dia	reporte	0
11	C O N T R O L	Control y verificacion de tendidos de sello	0.00	1	@	1	tramo/dia	reporte	0
		Control y verificacion de riegos de liga y/o impregnacion.	0.00	1	@	1	dia	reporte	0
12	P R U E B A	Pruebas de verificacion de compactacion en carpetas asfalticas por medio de extraccion de nucleos y permeabilidad	0.00	1	@	100	ml	prueba	0
		Prueba de afinidad de petreos con el asfalto. ( mezcla asfaltica, impregnaciones v sellos )	0.00	1	@	1	elem.	prueba	0
13	C A L I D A D	Calidad de tabique rojo recocido, 5 piezas, incluye: compresion simple, densidad y absorcion.	0.00	1	@	1	lote	muestra	0
		Calidad de block de concreto, 3 piezas, debe incluir compresion simple, densidad y absorcion.	0.00	1	@	1	lote	muestra	0
14	C A L I D A D	Calidad de piedra para mamposteria con pruebas de compresion en 2 sentidos de formacion, absorcion y densidad	0.00	1	@	75	m3	muestra	0
		Ensaye de varillas de acero para pruebas a la tension, % elongacion, doblado y dimensiones, por probeta	0.00	1	@	1	lote	prueba	0
15	P R U E B A	Prueba de liquidos penetrantes en soldaduras, por visita de inspeccion con cuando menos 10 uniones soldadas	1.00	1	@	1	lote	visita	1
		Certificado de calidad de pintura vinilica	0.00	1	@	1	Obra	Estudio	0
16	C E R T I F I C A D	Certificado de calidad de pintura de esmalte	0.00	1	@	1	Obra	Estudio	0
		Ultrasonido en elementos estructurales trabe de placa de acero, conectores y diafragmas, etc. 10 ensaves por visita	0.00	1	@	1	Obra	Estudio	0

*[Handwritten signatures and initials on the right side of the table]*

Observaciones:

- 1.- las Calas para verificacion de compactacion en zanjas deberan sacarse al menos a cada 50 mts. Lineales por cada capa y el espesor de estas NO debera ser mayor a 20 cms.
- 2.- la presente es una tabla de pruebas minimas, por lo tanto, el numero de pruebas debe ser incrementados en la medida en que se presenten cambios en los materiales, bancos o proveedores

Vo.Bo.

Ing. Miguel Agustin Cortez Hernández  
Jefe del Dpto. de Construcciones

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

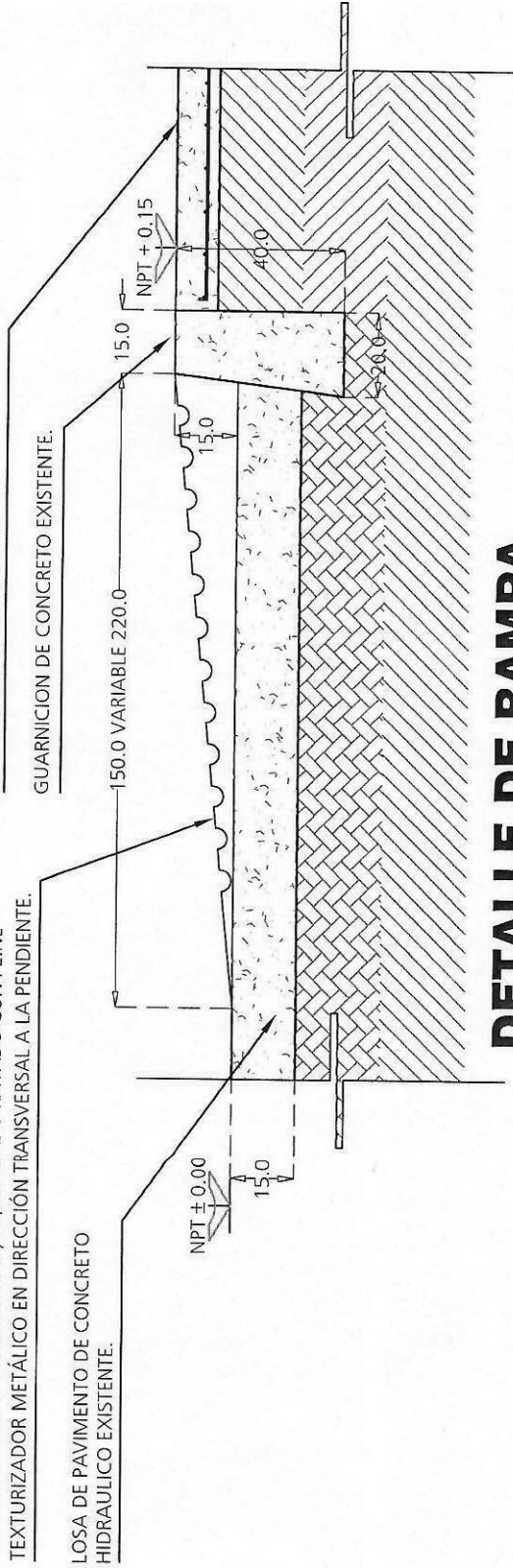
*[Handwritten signature]*

RAMPA PARA DISCAPACITADOS, A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA  
 F'C=150KG/CM<sup>2</sup>, DE 0.00 A 15.00CM DE ESPESOR, 1.20M DE ANCHO Y  
 1.50M DE LONG. EN EL LADO CORTO Y 2.20M DE LONG. EN EL LADO  
 LARGO, A REMATAR CON ANDADOR EXISTENTE. INCLUYE: REFUERZO CON  
 MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO RAYADO CON PEINE  
 TEXTURIZADOR METÁLICO EN DIRECCIÓN TRANSVERSAL A LA PENDIENTE.

LOSA DE PAVIMENTO DE CONCRETO  
 HIDRAULICO EXISTENTE.

PISO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM<sup>2</sup>, REFORZADO  
 CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 DE  
 10CM DE ESPESOR, EXISTENTE.

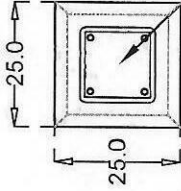
GUARNICION DE CONCRETO EXISTENTE.



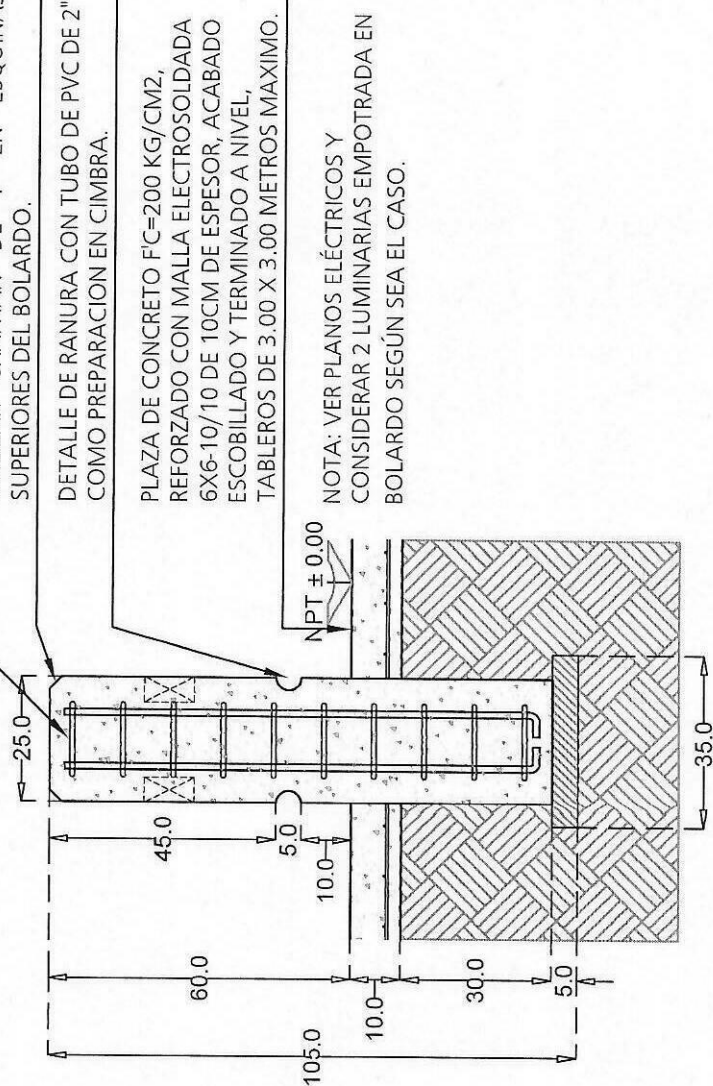
# DETALLE DE RAMPA DISCAP.

**D-1**  
 ALB-1

ESCALA 1:20  
 ACOTACION CMS.



PLANTA



BOLARDO DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 SECCION DE 25X25X100CMS. DE ALTURA, REFORZADO CON ARMEX 15X15, ACABADO MARTELINADO EN PARTES VISIBLES.

UTILIZAR CHAFHAN DE 1" EN ESQUINAS SUPERIORES DEL BOLARDO.

DETALLE DE RANURA CON TUBO DE PVC DE 2" COMO PREPARACION EN CIMBRA.

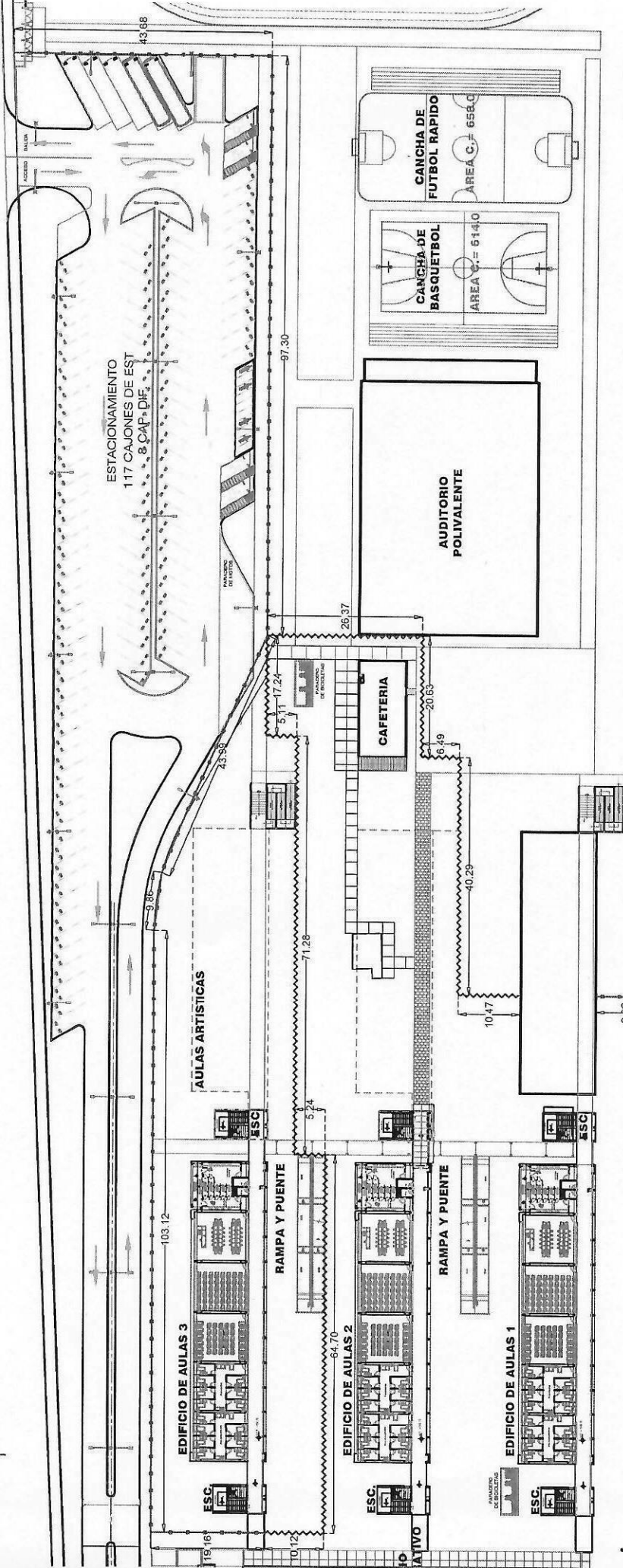
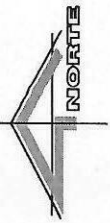
PLAZA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 DE 10CM DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO Y TERMINADO A NIVEL, TABLEROS DE 3.00 X 3.00 METROS MAXIMO.

NOTA: VER PLANOS ELÉCTRICOS Y CONSIDERAR 2 LUMINARIAS EMPOTRADA EN BOLARDO SEGÚN SEA EL CASO.

# DETALLE BOLARDO

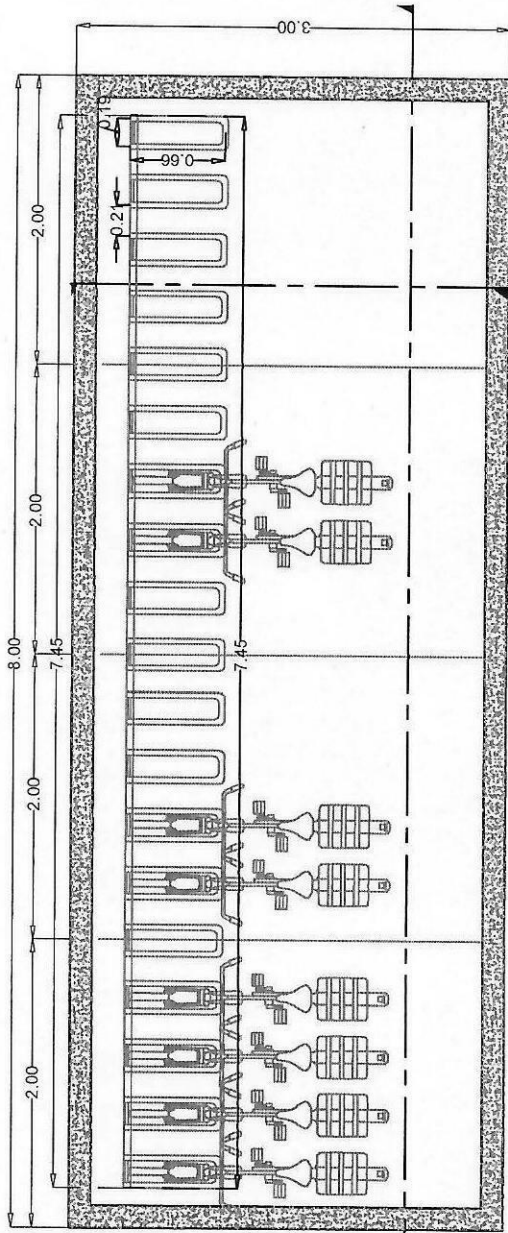
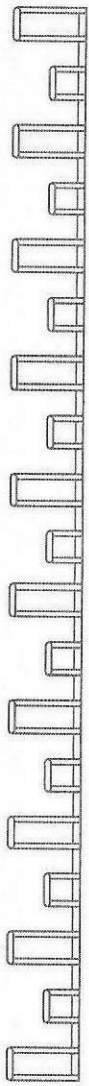
ESCALA 1:20  
ACOTACION CM





—○— UBIACION DE TAPIAL

—~— UBIACION DE MALLA CICLONICA



**A**  
A-1

**DETALLE**

ESCALA 1:50  
ACOTACION MTS

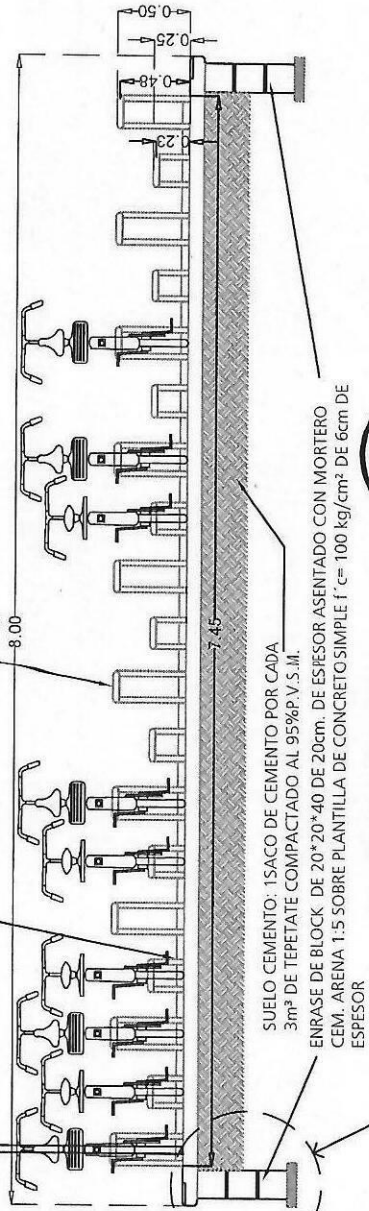
**1**  
CV-1

PLAZA DE CONCRETO  $f_c=200$  KG/CM<sup>2</sup> DE 10 CM.  
DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA  
ELECTROSOLDADA 6x6-10/10. TERMINADO LAVADO  
CON PIEDRA PIÑON DE 2cm. DE ESPESOR. CAPA  
SUPERIOR DEL FIRME TERMINADO A NIVEL

PARADERO CON CAPACIDAD PARA 19 BICICLETAS, A BASE DE  
TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 1" CON BASE DE ANGULO DE  
ACERO INOXIDABLE DE 2" SUJETO A PISO CON TAQUETE NYLON  
DE 3"



**B**  
CV-2



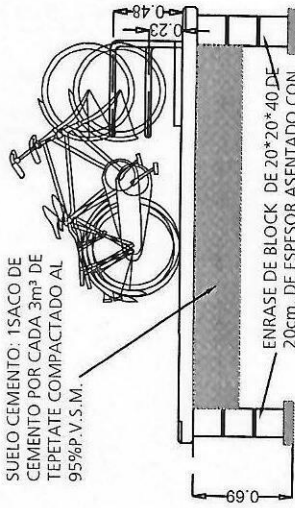
**A**  
CV-2

**CORTE**

ESCALA 1:50  
ACOTACION mts

**C**  
CV-2  
VER DETALLE

SUELO CEMENTO: 1 SACO DE  
CEMENTO POR CADA 3m<sup>3</sup> DE  
TEPETATE COMPACTADO AL  
95% P.V.S.M.

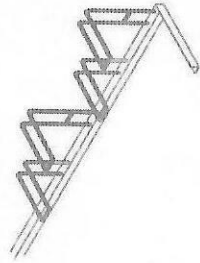


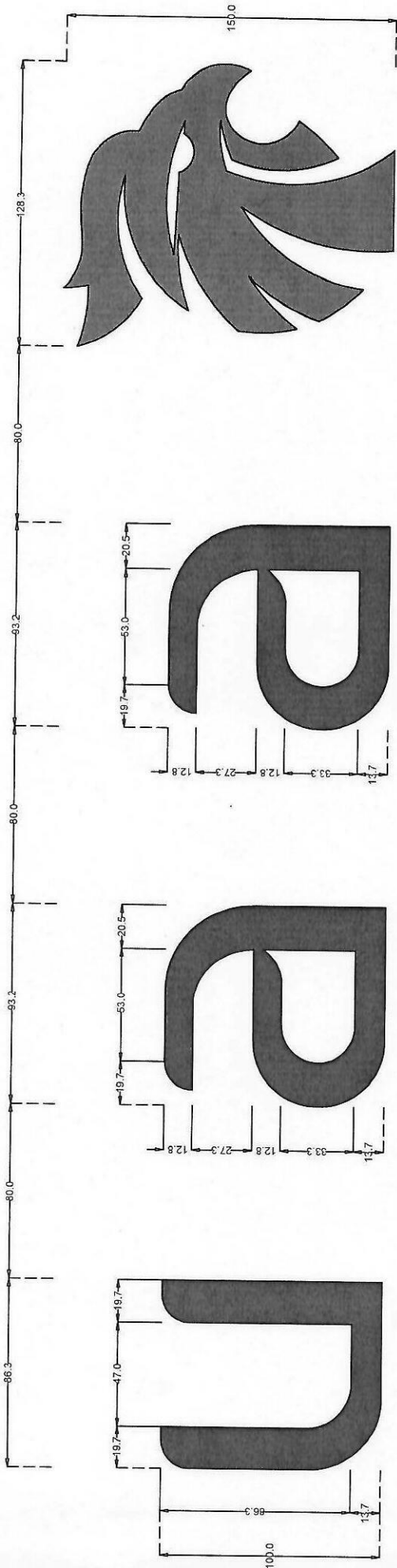
ENRASE DE BLOCK DE 20\*20\*40 DE  
20cm. DE ESPESOR ASENTADO CON  
MORTERO CEM. ARENA 1:5 SOBRE  
PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE  
 $f_c=100$  kg/cm<sup>2</sup> DE 6cm DE  
ESPESOR

**CORTE**

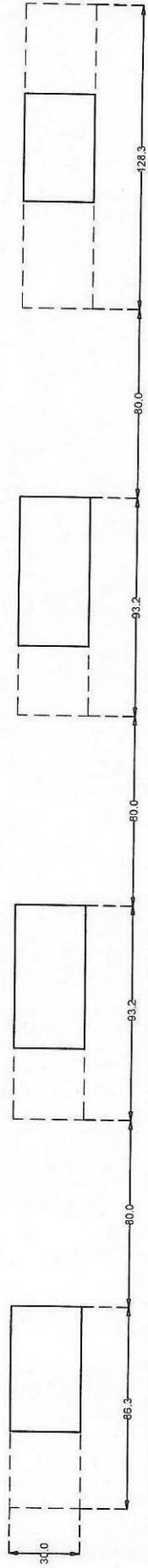
ESCALA 1:50  
ACOTACION mts

**B**  
CV-2





ALZADO



PLANTA

SUPERFICIE CARA FRONTAL: 0.435 M<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CARA POSTERIOR: 0.435 M<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CARA LATERAL: 2.51 M<sup>2</sup>  
 PERIMETRO: 5.10M  
 ANCHO: 0.30M  
 TOTAL DE LAMINA: 3.38 M<sup>2</sup>

SUPERFICIE CARA FRONTAL: 0.50 M<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CARA POSTERIOR: 0.50 M<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CARA LATERAL: 2.51 M<sup>2</sup>  
 PERIMETRO: (4.58 M + 1.70M) = 6.28  
 ANCHO: 0.30M  
 TOTAL DE LAMINA: 3.51 M<sup>2</sup>

SUPERFICIE CARA FRONTAL: 0.50 M<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CARA POSTERIOR: 0.50 M<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CARA LATERAL: 2.51 M<sup>2</sup>  
 PERIMETRO: (4.58 M + 1.70M) = 6.28  
 ANCHO: 0.30M  
 TOTAL DE LAMINA: 3.51 M<sup>2</sup>

**DETALLE LETRAS  
 VOLUMÉTRICAS**  
 ESCALA 1:20  
 ACOTACION CM



LETRAS VOLUMÉTRICAS DE 1M DE ALTO Y 30CM DE PROFUNDIDAD A BASE DE LAMINA NEGRA CAL. 14 ROLADA EN CALIENTE; CARA FRONTAL Y POSTERIOR (EN UNA SOLA PIEZA) SE REQUIERE UN CORTE DE ALTA PRECISIÓN CON CNC PLASMA; CARAS LATERALES SOLDADAS, RESANADAS, LIJADAS Y FOSFATADOS EN TODAS SUS ARISTAS; PREVIO AL ACABADO, LETRAS CON ACABADO DE PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR "AZUL INSTITUCIONAL" (CONSULTAR COLORES PIGMENTO), EMBLEMA (GALLO) CON ACABADO DE PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR "ROJO INSTITUCIONAL" (CONSULTAR COLORES PIGMENTO).

INCLUYE PLACAS INFERIORES DE 1/2" DE ESPESOR CON ESPÁRRAGOS GALVANIZADOS DE 3/4"X7CM. ANCLAJE A PISO CON EPÓXICO DE 2 COMPONENTES.  
 UBICACIÓN EN LA PLAZA DE ACCESO DE BACHILLERATO NORTE EN TRINCIÓN DE ROMOS, AGS. FIJACIÓN A LOSA DE CONCRETO DE 10CM DE ESPESOR, POR MEDIO DE VARILLA ROSCADA GALVANIZADA DE 3/4" Y TUERCAS. (CHECAR FIJACIÓN CON PROVEEDOR)

COLORES PIGMENTO		COLORES PANTALLA	
PANTONE: 485	RGB: R:229 / G:27 / B:27	RGB: R:229 / G:27 / B:27	CMYK: C:91 / M:95% / Y:45% / K:5%
CMYK: C:91 / M:95% / Y:45% / K:5%	WEB: #E21B2B	CMYK: C:91 / M:95% / Y:45% / K:5%	WEB: #E21B2B