



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA  
DE AGUASCALIENTES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-010-2025

CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO POLIVALENTE, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.

**SEGUNDA ETAPA**

**ACTA DE APERTURA ECONÓMICA**

En la Sala de Licitaciones del Edificio 222 de la Universidad Autónoma de Aguascalientes con domicilio en Avenida Universidad número 940 de Ciudad Universitaria, Aguascalientes, Ags., siendo las 09:15 Hrs. del día 10 de julio de 2025, se da inicio a la segunda etapa de este proceso de Licitación contando con la presencia los representantes de los licitantes y las personalidades que dan fe a este proceso, asentándose su nombre y rubrica al calce de la presente.

Se informa a los presentes que, conforme a lo establecido en la Convocatoria, los asistentes a este evento son de información pública conforme al Aviso de Privacidad de Proveedores y Contratistas, el cual se informa en la página de la Universidad, [https://www.uaa.mx/informacionpublica/?page\\_id=1639](https://www.uaa.mx/informacionpublica/?page_id=1639), además se informa que se realizará la "Transmisión de los procedimientos", y la Publicación se realizará a través de <http://conferencias.uaa.mx/>

En apego a la Fracción IV del Artículo 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios se da a conocer públicamente en esta sesión el Presupuesto Base de la obra Licitada, siendo este con un importe total neto de \$ 24'253,681.12 (Veinticuatro millones doscientos cincuenta y tres mil seiscientos ochenta y un pesos 12/100 M.N.).

En conformidad al Artículo antes citado la Convocante por medio del Comité Técnico, realiza la apertura y revisión cualitativa de las propuestas económicas de los **Licitantes con fallo técnico positivo**, asentando lo siguiente:

**PROPUESTAS QUE PRESENTAN LA DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA DE MANERA COMPLETA:**

1. FRADAG CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
2. ING. FERNANDO RUBIO ORTIZ A. EN P. RUBIO MONTOYA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
3. MAGS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. A. EN P. I. C. JOSÉ ASUNCIÓN ORTIZ GÁMEZ
4. EXITO Y MENTE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. A. EN P. I.C. JORGE ARMANDO QUEZADA SOTELO
5. SOLCYD, S.A. DE C.V. A. EN P. CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES O&G, S.A. DE C.V.

Al concluir con la revisión cualitativa de cada propuesta la Convocante da lectura al importe total neto de la oferta, así como el porcentaje de utilidad manifestado, esto para conocimiento de los presentes, asentándose dichos datos en el Anexo número 1 de esta acta.

**PROPUESTAS DESECHADAS POR NO PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN ECONOMICA DE MANERA COMPLETA:**

SE ASIENTA EN LA PRESENTE ACTA QUE NO FUE DESECHADA NINGUNA PROPUESTA EN LA REVISIÓN CUANTITATIVA.

**REVISIÓN DE LOS LÍMITES MÁXIMOS Y MÍNIMOS DE ESTA LICITACIÓN PARA ACEPTACIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS**

En apego a la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios se procede a realizar los cálculos correspondientes para determinar los límites máximos y mínimos del cual se asientan en el anexo número 1 de esta acta; las propuestas que se encuentran fuera de la banda establecida por los límites son desechadas siendo:

***Ofertas por debajo del monto obtenido del promedio menos el producto del promedio por el rango, conforme al índice (c) de la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.***

1. FRADAG CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.
2. SOLCYD, S.A. DE C.V. A. EN P. CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES O&G, S.A. DE C.V.

***Ofertas por arriba del monto obtenido del promedio más el producto del promedio por el rango, conforme al índice (d) de la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.***

SE ASIENTA EN LA PRESENTE ACTA QUE NINGUNA PROPUESTA QUEDO POR ARRIBA DEL MONTO OBTENIDO DEL PROMEDIO MÁS EL PRODUCTO DEL PROMEDIO POR EL RANGO.

*Mags*

*[Handwritten signature]*



**Las propuestas que se encuentran dentro de la banda determinada en esta licitación son aceptadas para revisión detallada del contenido de los documentos presentados siendo:**

1. ING. FERNANDO RUBIO ORTIZ A. EN P. RUBIO MONTOYA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
2. MAGS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. A. EN P. I. C. JOSÉ ASUNCIÓN ORTIZ GÁMEZ
3. EXITO Y MENTE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. A. EN P. I.C. JORGE ARMANDO QUEZADA SOTELO

Se informa a los presentes que esta documentación será sujeta a revisión detallada de manera privada por parte del Comité Técnico con el fin de emitir el correspondiente dictamen de adjudicación el cual se dará de conocimiento público el día **18 de julio del presente a las 14:00 hrs.**, en esta misma Sala.

Sin más por manifestar por parte de la Convocante se da cierre de la presente siendo las 09:49 hrs. del día de su inicio, suscribiéndose en un tanto por los presentes, procediendo posteriormente a la entrega del mismo en copia fotostática.

**INTERVIENEN POR LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES:**

*Esmeralda Rdz*

**LIC. ESMERALDA YAZMIN RODRÍGUEZ DURON**  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA UNIVERSITARIA

**ARQ. EFRAÍN LOZANO GALAVIZ**  
ENCARGADO DE LICITACIONES

**ING. ARMANDO RODRÍGUEZ DE LUNA**  
ASISTENTE TÉCNICO DEL COMITE

**ING. FELIPE DE JESÚS GONZÁLEZ GUTIÉRREZ**  
REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS  
CIVILES DE AGUASCALIENTES

**ING. HUMBERTO CRUZ ESPINOSA**  
ASISTENTE TÉCNICO DE LICITACIONES

**POR LOS LICITANTES:**

1. MAGS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  
A. EN P. I. C. JOSÉ ASUNCIÓN ORTIZ GÁMEZ
2. EXITO Y MENTE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
A. EN P. I.C. JORGE ARMANDO QUEZADA SOTELO

=====FIN DE TEXTO=====



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES  
 DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
 ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-010-2025

CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO POLIVALENTE, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.

APERTURA ECONOMICA

CONTRATISTA	MONTO	UTILIDAD	
PRESUPUESTO BASE	\$24,253,681.12		
FRADAG CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$19,358,282.04	1.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ABAJO DEL PROMEDIO - EL RANGO
ING. FERNANDO RUBIO ORTIZ A. EN P. RUBIO MONTOYA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$20,360,970.09	2.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
MAGS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. A. EN P. I. C. JOSÉ ASUNCIÓN ORTIZ GÁMEZ	\$19,818,272.16	2.14%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
EXITO Y MENTE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. A. EN P. I.C. JORGE ARMANDO QUEZADA SOTELO	\$20,290,040.29	2.50%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
SOLCYD, S.A. DE C.V. A. EN P. CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES O&G, S.A. DE C.V.	\$19,411,797.45	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ABAJO DEL PROMEDIO - EL RANGO

CALCULOS REALIZADOS PARA ENCONTRAR LA BANDA DEL "PROMEDIO" MÁS Y MENOS "RANGO"

PRESUPUESTO BASE	\$24,253,681.12
MONTO MÁXIMO DE LAS PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE	\$24,253,681.12
MONTO MINIMO DE LAS PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE	\$19,358,282.04
NUMERO DE PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE	6.00
MONTO "PROMEDIO" DE LAS PROPUESTAS, SIN INCLUIR LA PROPUESTA O PRESUPUESTO BASE MAS ALTA Y MAS BAJA	\$19,970,270.00
PROMEDIO ESTADISTICO DE LAS UTILIDADES PROPUESTAS POR LOS LICITANTES ANALIZADOS POR REGRESION LINEAL	2.24%



**UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES**  
 DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
 AREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-010-2025

**CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO POLIVALENTE, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.**

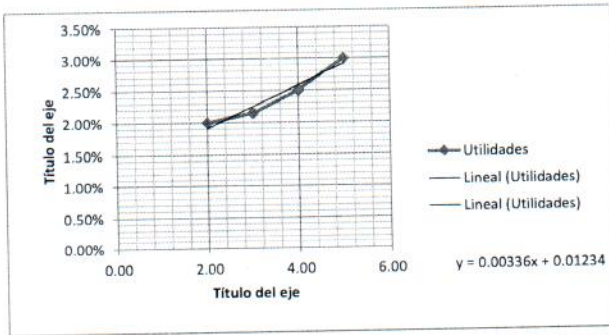
**APERTURA ECONOMICA**

**MONTO OBTENIDO DEL "PROMEDIO" MENOS EL "RANGO" \$19,522,536.54**

**MONTO OBTENIDO DEL "PROMEDIO" MAS EL "RANGO" \$20,418,003.45**

No de Participantes	Utilidades
5.00	3.00%
4.00	2.50%
3.00	2.14%
2.00	2.00%
1.00	1.00%

Ordenar de manera descendente



X	Y
3.00	2.24%

<b>PROMEDIO ESTADISTICO</b>	
<b>RANGO</b>	<b>2.24%</b>

*Handwritten blue scribbles and signatures.*

*Handwritten signature: MOH2*