



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA  
DE AGUASCALIENTES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-016-2025

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE ARCHIVO HISTÓRICO, CIUDAD UNIVERSITARIA,  
AGUASCALIENTES, AGS.

**ACTA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA O DE LOS TRABAJOS Y JUNTA ACLARATORIA  
RELATIVA A:**

En la Sala de Licitaciones ubicada en la planta baja del Edificio 222 de la Universidad Autónoma de Aguascalientes, con domicilio en Avenida Universidad número 940 de Ciudad Universitaria, Aguascalientes, Ags. siendo las 09:00 horas del día 20 de agosto del 2025, se realizó la visita al lugar de la obra o de los trabajos contando con la presencia de los Licitantes interesados en esta licitación pública, estando también presentes los representantes de la Contraloría Universitaria, Departamento Jurídico, Departamento de Proyectos Institucionales de la DGPYD, Sección de Presupuestos, Sección de Proyecto y Sección de Control de Obra, Área de Licitaciones y del Comité Técnico de Adquisiciones Obra Pública de la Dirección General de Infraestructura Universitaria que al calce de la presente se asientan sus nombres cargos y firmas.

Se informa a los presentes que, conforme a lo establecido en la Convocatoria, los asistentes a este evento es de información pública conforme al Aviso de Privacidad de Proveedores y Contratistas, el cual se informa en la página de la Universidad, [https://www.uaa.mx/informacionpublica/?page\\_id=1639](https://www.uaa.mx/informacionpublica/?page_id=1639), además se informa que se realizará la "Transmisión de los procedimientos", la Publicación se realizará a través de <http://conferencias.uaa.mx/>

**A).- VISITA AL LUGAR DE LA OBRA O DE LOS TRABAJOS:**

Se efectuó la visita al lugar de la obra donde intervendrán los trabajos objeto de este proceso de selección de contratista, esto con la finalidad de que los Licitantes presentes visualicen las condiciones de accesos, complejidad de maniobras de descargas y de instalación de materiales, así como todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra licitada bajo los alcances de las bases, anexos, catalogo y puedan formular una propuesta técnica y económica solvente.

Se asientan los comentarios y aclaraciones realizadas en este acto:

- 1.- La Convocante indica que el acceso para el personal, maquinaria, equipo y materiales que se empleen en esta obra, será por la puerta de acceso vehicular ubicada en la Av. Guadalupe González S/N, Ciudad Universitaria, Aguascalientes, Ags., así mismo la Convocante contará con personal de vigilancia para el control de ingresos y salidas.
- 2.- El área de trabajo objeto de esta Licitación será entregado en su totalidad al Contratista en la fecha indicada en el programa oficial de contrato pactado por la Contratante y el Contratista.

Para concluir con este acto se procedió por parte de la Convocante a formalizar la Constancia de visita al sitio de obra o de los trabajos. No existiendo más comentarios por parte de los Licitantes y de la Convocante se da por concluido este acto siendo las 09:27 Hrs.

**B.- JUNTA DE ACLARACIÓN DE DUDAS:**

Siendo las 09:30 Hrs. se da inicio al acto de la junta de aclaración de dudas, asentándose lo siguiente:

1. La Convocante recuerda a los presentes, que este proceso de selección se realizará conforme a los lineamientos vigentes de los Artículos 36 Fracción IV, 42 y 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios y en los Artículos 114, 115 y 116 del Reglamento de la Ley antes citada.
2. Se asienta por parte de la Convocante que los Licitantes deberán de presentar el **PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS** solicitado en el **Documento 7t (TÉCNICO)** en **PERIODOS SEMANALES** y a su vez desglosar por **PARTIDAS**, considerando tomar las indicaciones estipuladas en las bases.
3. Así mismo el **PROGRAMA FINANCIERO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS** solicitado en el **Documento 3e (ECONÓMICO)** deberá también ser en **PERIODOS SEMANALES** y por **PARTIDAS**, debiendo tomar las recomendaciones y/o indicaciones de las bases de esta Licitación.
4. Se da la indicación que el contratista ganador deberá entregar previo a la firma de contrato la **RUTA CRITICA INTEGRADA** por: **Diagrama de nodos, diagrama de barras, matriz de asignación de recursos**, en donde se indique: **secuencia de actividades predecesoras, inicio, terminó, tiempo, recursos y el o los caminos críticos**. Misma que deberá ser avalada por el supervisor de obra.

5. Se da la indicación de que se deberá considerar la compra de un seguro de cobertura amplia de la obra contra daños a terceros, que cubra a personas, bienes muebles, bienes inmuebles, instalaciones, etc., se exigirá la copia de la póliza del mismo a la firma del contrato y será por un monto de **\$ 2'500,000.00 (Dos millones quinientos mil pesos 00/100 M.N.)**. Mismo que deberá permanecer vigente durante **SEIS MESES**, incluyendo posibles convenios de ampliación.
6. Se da la indicación de que deberán de considerar dentro del equipo de seguridad, chalecos, guantes, cascos, gafete de identificación del personal donde indique el nombre de la empresa, nombre del trabajador, numero de seguridad social, etc. La convocante periódicamente estará revisando que estén en buen estado este equipo y que lo porten.
7. Obligatoriamente se deberá incluir en el **Documento 5t** copia de la prima de riesgo de trabajo calculada por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), correspondiente al **año 2025** donde se indique el factor de riesgo de trabajo, que se utilizará en el cálculo del factor de salario real del análisis de mano de obra. Se aceptará como valido el último recibo de pago al IMSS siempre y cuando sea del año **2025** y se indique el factor de riesgo de trabajo utilizado en la propuesta, el no hacerlo será motivo de desechamiento de la misma.
8. Para empresas que participen en asociación deberán presentar la prima de riesgo de trabajo del asociante, de la misma manera para el análisis del indirecto de oficina central deberá ser la del asociante.
9. Deberá presentar en el **Documento 1T**, copia fotostática simple en todos sus tantos e incluyendo el acuse de recibo de la declaración normal anual 2024 para personas físicas y personas morales, presentada ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, esto para demostración de que ha cumplido con sus obligaciones fiscales. Así mismo deberán incluir los anexos de Excel de la declaración anual donde se refleja el capital contable. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.1. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
10. Deberá presentar en el apartado **1.8 del Documento 1T**, un escrito firmado por la persona física o el representante legal en caso de persona moral dirigido al Director General de Infraestructura Universitaria mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad, que no tiene auditorias pendientes de acuerdo las facultades otorgadas a las autoridades fiscalizadoras indicado en los Artículos 42, 42a, 42b, 43, 44 y 48 del Código Fiscal de la Federación, así mismo no tener créditos fiscales pendientes con la Secretaria de Administración Tributaria, el Instituto Mexicano del Seguro Social ni con Infonavit al momento de participar en la presente licitación, además de anexar una impresión de pantalla del buzón tributario actualizada como fecha mínima a la última junta de aclaración de dudas, donde se desplieguen los Comunicados y se puedan visualizar las Notificaciones enviadas. Si no se presenta es motivo de desechamiento de la propuesta.
11. Deberán presentar las personas morales en el **Documento 1T**, copia fotostática del Acta Constitutiva, así como sus últimas modificaciones de las mismas, lo anterior para dar cumplimiento a lo indicado en el Artículo 56 fracción XV de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios y el Artículo 135 del Reglamento de la Ley. Si no se presenta es motivo de desechamiento de la propuesta.
12. Deberán presentar obligatoriamente en el **Documento 1T copia de la Opinión Positiva** con el que compruebe que está al corriente con sus obligaciones fiscales ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT) de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, dicha **Opinión** deberá estar actualizada y corresponder como mínimo a la fecha de la presentación de propuestas (**26 de agosto del 2025**). El supuesto de que la **Opinión no sea Positiva será motivo de desechamiento de la propuesta**. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.2. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
13. De acuerdo a lo establecido en las Reglas para la obtención de la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad Social, el licitante participante en la licitación deberá Presentar en **Documento 1T** la "**OPINION POSITIVA**" y vigente la fecha de emisión de la opinión y recepción de propuestas (**26 de agosto del 2025**), de acuerdo al artículo 32-D del C.F.F. emitido y publicado en el Diario Oficial de la Federación por el Consejo Técnico del IMSS el día 22 de septiembre de 2022, en su cláusula novena. El supuesto de que la **Opinión no sea Positiva y Vigente será motivo de desechamiento de la propuesta**. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.3. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
14. Deberán presentar obligatoriamente en el Documento 1T Constancia de Opinión Positiva con el que compruebe el cumplimiento de obligaciones en el ámbito del INFONAVIT. dicha **Opinión** deberá estar actualizada y corresponder como mínimo a la fecha de la presentación de propuestas (**26 de agosto del 2025**). El supuesto de que la **Opinión no sea Positiva será motivo de desechamiento de la propuesta**. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.4. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
15. Deberán presentar obligatoriamente en el Documento 1T Constancia de Opinión Positiva con el que compruebe el cumplimiento de obligaciones en el ámbito de sus competencias de la Secretaria de Finanzas del Estado, vigente a la fecha de recepción de propuestas emitido por la SEFI. dicha **Opinión** deberá estar actualizada y corresponder como mínimo a la fecha de la presentación de propuestas (**26 de agosto del 2025**). El supuesto de que la **Opinión no sea Positiva será motivo de desechamiento de la propuesta**. Lo anterior de acuerdo al numeral 1.10.5. del Documento 1T de las bases de la presente licitación.
16. Los documentos a los que se refiere los puntos 12, 13, 14 y 15 de esta minuta, no deberá estar alterado el código bidimensional de estos reportes ya sea con firmas, folios o cualquier otra obstrucción, de tal manera que imposibilite su verificación a través de un lector QR. Si no es posible verificar el o los códigos, o estos resultan alterados, será motivo para desechar la propuesta.

Handwritten signatures and initials are present throughout the page, including large signatures at the bottom left and right, and smaller initials along the right margin.



17. La convocante indica que el licitante ganador a la formalización del contrato deberá registrar la obra ante el sistema denominado Servicio Integral de Registro de Obras de Construcción (SIROC) ante el IMSS, en base al registro proporcionado por la UAA y presentar constancia al Área de Licitaciones, así mismo el personal de obra deberá estar dado de alta en el IMSS durante toda la ejecución de la obra, haciendo la aclaración que de no cumplir con esta prestación social se le negará el acceso a la obra al personal encargado de la ejecución de los trabajos. También el contratista deberá verificar que los trabajadores de las empresas subcontratistas se encuentren dados de alta en el IMSS.
18. Se da la indicación por parte de la convocante que se podrá subcontratar las **PARTIDAS: ELEMENTOS A BASE DE PANELES PREFABRICADOS y CANCELERÍA, los CONCEPTO 135 y 136 de la PARTIDA: ACABADOS y el CONCEPTO 155 de la PARTIDA MUEBLES y ACCESORIOS.** Se hace la aclaración que con respecto a los subcontratos estos deberán coincidir con lo indicado en el **DOCUMENTO 8t** de su propuesta; es decir que deberá tener coherencia con las tarjetas de análisis de precios unitarios del **DOCUMENTO 2.1 e**, si se comprueba que existe discrepancia entre estos dos documentos será motivo de desechamiento de su propuesta. Se solicita por parte de la convocante que se anexen las cotizaciones correspondientes. Haciendo la aclaración que si se desglosa el análisis del precio unitario este deberá corresponder con la cotización presentada por el proveedor y además considerar el alta del personal ante el IMSS. Se deberán de considerar los desperdicios necesarios.
19. La Convocante indica que la Carta de Arrendamiento de la Maquinaria en caso de ser rentada deberá ser original y firmada por el personal autorizado para comprometer y arrendar el equipo, así mismo las cotizaciones de los materiales más importantes en costo deberán contar con los datos suficientes para en su momento poder verificar su veracidad. En caso de encontrar que la información proporcionada en la carta y/o en las cotizaciones resulte falsa o se haya actuado con dolo o mala fe, se desechará la propuesta y se actuará según lo indicado por el Artículo 33 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.
20. Se da la indicación que los licitantes deberán de considerar dentro del análisis del precio unitario el agua necesaria y los generadores de energía para la correcta ejecución de los trabajos donde sea requerido. Haciendo la aclaración que si se subcontrata deberá venir considerado el equipo necesario por parte del proveedor.
21. Se da la indicación por parte de la convocante que en la integración del Factor de Salario de Real de la mano de obra se deberá cuidar que ningún domingo coincida con días festivos, para no duplicar días no laborables. **Si se duplican será motivo de desechamiento de la propuesta.**
22. Se hacen las siguientes aclaraciones por parte de la convocante y se anexan en excel:

N°	DEBE DECIR:	UNIDAD	CANTIDAD
139	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCEL (C-3), MEDIDA INTEGRAL DE 1.32 m DE LARGO POR 1.1 m DE ALTURA, COMPUESTO POR VENTANA FIJA BASE DE ALUMINIO NATURAL, LINEA EUROVENT SERIE 70 MARCA CUPRUM Y CRISTAL CLARO DE 6mm (VER DETALLE EN PLANO CA-2) SUMINISTRO DE PIEZAS DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES INDIVIDUALES MEDIDAS EN SITIO +/- 5 CM DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES INDIVIDUALES MEDIDAS EN SITIO +/- 5 CM POR LADO. INCLUYE AJUSTES, CALZAS DE NEOPRENO, ALINEADO, NIVELADO, PLOMEADO, SELLADO CON SILICÓN ESTRUCTURAL, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	PZA	1
140	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCEL (C-4), MEDIDA INTEGRAL DE 2.52 m DE LARGO POR 2.20 m DE ALTURA, COMPUESTO POR VENTANA FIJA Y PUERTA, LARGO POR 2.20 m DE ALTURA, COMPUESTO POR VENTANA FIJA Y PUERTA, COLOR NATURAL, CRISTAL CLARO DE 6 mm, PUERTA A BASE DE ALUMINIO SERIE 70 EUROVENT MARCA CUPRUM, COLOR BRONCE, LINEA EUROVENT MARCA CUPRUM, COLOR BRONCE, CRISTAL CLARO DE 6 mm, PUERTA A BASE DE ALUMINIO SERIE 50 EUROVENT MARCA CUPRUM, COLOR NATURAL, CRISTAL CLARO DE 6 mm, PERFILES INTERMEDIOS COMO REFUERZO; SUMINISTRO DE PIEZAS DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES INDIVIDUALES MEDIDAS EN SITIO, +/- 5 CM POR LADO. INCLUYE: CHAPA MARCA PHILLIPS MODELO: 3065 mm EN COLOR ALUMINIO NATURAL SKU: 2460 Y TOPE PARA PISO CON PROTECCIÓN DE HULE, MODELO 56, COLOR CROMO SATINADO, MARCA PHILLIPS, CALZAS DE LADO CON PROTECCIÓN DE HULE, MODELO 56, NEOPRENO, PLOMEADO, SELLADO CON SILICÓN NIVELADO, PLOMEADO, SELLADO CON SILICÓN ESTRUCTURAL, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	PZA	1
141	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA (P-1), MEDIDA INTEGRAL DE 2.20 m DE ALTURA POR 0.80 m DE ANCHO, CONFORMADO POR: PUERTA Y FIJO BASE DE ALUMINIO SERIE 50, EUROVENT CLASSIC MARCA CUPRUM, COLOR ALUMINIO NATURAL, CRISTAL CLARO DE 6 mm, PERFILES INTERMEDIOS COMO REFUERZO; SUMINISTRO DE PIEZAS DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES INDIVIDUALES MEDIDAS EN SITIO, +/- 5 CM POR LADO. INCLUYE: CHAPA MARCA PHILLIPS MODELO: 3065 mm EN COLOR ALUMINIO NATURAL SKU: 2460 Y TOPE PARA PISO CON PROTECCIÓN DE HULE, MODELO 56, COLOR CROMO SATINADO, MARCA PHILLIPS, CALZAS DE NEOPRENO, ALINEADO, NIVELADO, PLOMEADO, SELLADO CON SILICÓN ESTRUCTURAL, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	PZA	1
142	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA (P-2), MEDIDA INTEGRAL DE 2.20 m DE ALTURA POR 0.90 m DE ANCHO, CONFORMADO POR: PUERTA Y FIJO BASE DE ALUMINIO SERIE 50, EUROVENT CLASSIC MARCA CUPRUM, COLOR BRONCE, LINEA EUROVENT MARCA CUPRUM, COLOR BRONCE, CRISTAL CLARO DE 6 mm, PERFILES INTERMEDIOS COMO REFUERZO; SUMINISTRO DE PIEZAS DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES INDIVIDUALES MEDIDAS EN SITIO, +/- 5 CM POR LADO. INCLUYE: CHAPA MARCA PHILLIPS MODELO: 3065 mm EN COLOR ALUMINIO NATURAL SKU: 2460 Y TOPE PARA PISO CON PROTECCIÓN DE HULE, MODELO 56, COLOR CROMO SATINADO, MARCA PHILLIPS, CALZAS DE NEOPRENO, ALINEADO, NIVELADO, PLOMEADO, SELLADO CON SILICÓN ESTRUCTURAL, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	PZA	2
143	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA (P-3), MEDIDA INTEGRAL DE 2.10 m DE ALTURA POR 1.28 m DE ANCHO, CONFORMADO POR: PUERTA Y FIJO BASE DE ALUMINIO SERIE 50, EUROVENT CLASSIC MARCA CUPRUM, COLOR BRONCE, LINEA EUROVENT MARCA CUPRUM, COLOR BRONCE, CRISTAL CLARO DE 6 mm, PERFILES INTERMEDIOS COMO REFUERZO; SUMINISTRO DE PIEZAS DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES INDIVIDUALES MEDIDAS EN SITIO, +/- 5 CM POR LADO. INCLUYE: CHAPA MARCA PHILLIPS MODELO: 3065 mm EN COLOR ALUMINIO NATURAL SKU: 2460 Y TOPE PARA PISO CON PROTECCIÓN DE HULE, MODELO 56, COLOR CROMO SATINADO, MARCA PHILLIPS, CALZAS DE NEOPRENO, ALINEADO, NIVELADO, PLOMEADO, SELLADO CON SILICÓN ESTRUCTURAL, FLETES, ACARREOS, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	PZA	1

23. Se entrega matriz de pruebas mínimas de laboratorio. Se deberá anexar la cotización correspondiente y si no se presenta es motivo de desechamiento de la propuesta.

24. La Convocante indica que deberán considerar dentro de los indirectos de obra la compra de 2 contenedores (tambos de 200 litros) para el manejo adecuado de Residuos Sólidos Urbanos (RSU) y Residuos de Manejo Especial (RME). Serán con recuperación para el contratista.
25. Los rubros adicionales que deberán considerar los participantes dentro de sus indirectos de obra en la integración de su respectiva propuesta serán:

**HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES:**

- a) PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA:  
♦ 1 RESIDENTE DE TIEMPO COMPLETO  
♦ 1 BODEGUERO

**DEPRECIACIÓN, MANTENIMIENTO Y RENTAS:**

- b) BODEGA DE 4.00x4.00 MTS.  
c) LETRINAS  
♦ 1 POR CADA 25 TRABAJADORES

**SERVICIOS**

- d) PLANOS ACTUALIZADOS  
e) SEÑALIZACIÓN A BASE DE CINTAS DE PRECAUCIÓN

**De las dudas externadas por los licitantes se asienta lo siguiente:**

**ARQ. JOSÉ JESÚS RIVAS TORRES**

1. Nos podrían aclarar si para el concepto número 49 se incluye el suministro o solo la colocación de la piedra bola.

**A tal cuestionamiento se da la indicación por parte de la convocante que si deberá considerar el suministro de la piedra bola.**

2. Nos podrían aclarar si para el concepto número 41 ¿Todo el espesor de la cenefa es con concreto hecho en obra con cemento blanco?

**A tal cuestionamiento se da la indicación por parte de la convocante que el concepto dice: CENEFA COMPUESTA POR FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA CON CEMENTO BLANCO  $f'c= 150\text{Kg/cm}^2$  TMA 3/4" RN 28 DÍAS DE 10cm DE ESPESOR, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6-10/10 Y ACABADO LAVADO CON GRANO DE MÁRMOL BLANCO N°2. INCLUYE: CIMBRADO EN FRONTERAS, VACIADO DEL CONCRETO, EXTENDIDO, COMPACTADO, NIVELADO, LAVADO DE LA PIEDRA, DESCIMBRADO Y CURADO, FLETES, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y EQUIPO NECESARIO POR UNIDAD DE CONCEPTO TERMINADO. Y debe decir: FORJADO DE CENEFA COMPUESTA DE PISO DE CONCRETO HECHO EN OBRA  $f'c= 150\text{ kg/cm}^2$  TMA 19 mm, DE 7cm DE ESPESOR Y UNA CAPA SUPERIOR DE 3cm DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO BLANCO-ARENA-GRANO DE MÁRMOL 1:2:4, ACABADO LAVADO, CHAFLÁN DE 1/2" EN ARISTA SUPERIOR. INCLUYE: PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES; REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6-10/10; CIMBRADO EN FRONTERAS CON ACABADO APARENTE, VACIADO DEL CONCRETO, EXTENDIDO, COMPACTADO, NIVELADO, LAVADO DE LA PIEDRA; DESCIMBRADO Y CURADO, FLETES, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO. LIMPIEZAS. POR UNIDAD DE CONCEPTO TERMINADO.**

**ESTRUCTURAS Y OBRA CIVIL TORCA, S. DE R. L. DE C.V.**

1. Nos podrían aclarar si para el concepto número 28 que tipo de acabado de la cadena de desplante con sección 45x20cm, ¿Es acabado aparente o común?

**A tal cuestionamiento se da la indicación por parte de la convocante que el acabado es aparente.**

**URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.**

1. Nos podrían incluir el detalle del concepto número 48 (Cuneta)

**A tal cuestionamiento se da la indicación por parte de la convocante que se anexa el detalle complementario, aclarando que debe ser 10 % en el sentido transversal y 2 % en el sentido longitudinal.**

2. Nos podrían aclarar si la unidad del concepto número 95 es correcta.

**A tal cuestionamiento se da la indicación por parte de la convocante que se cambia la unidad de metro cuadrado (M2) por pieza (PZA).**



GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.

1. Nos podrían aclarar la descripción del concepto número 115 (Bajada de agua pluvial para azotea de segundo nivel)

A tal cuestionamiento se da la indicación por parte de la convocante que el concepto dice: BAJADA DE AGUA PLUVIAL PARA AZOTEA DE SEGUNDO NIVEL HASTA LLEGAR A REGISTRO, A BASE DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO NORMALIZADO DE 100mm DE DIÁMETRO. INCLUYE: CODOS, COPLES, PEGAMENTO Y MATERIAL MISCELÁNEO, CONEXIONES Y PRUEBAS, RANURAS Y PASOS NECESARIOS EN MUROS O LOSAS, RESANES NECESARIOS, FLETES, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, POR UNIDAD DE CONCEPTO TERMINADO. Y debe decir: BAJADA DE AGUA PLUVIAL PARA AZOTEA, HASTA LLEGAR A REGISTRO, A BASE DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO NORMALIZADO DE 100mm DE DIÁMETRO (DESARROLLO DE 5.00m +/- 0.50m). INCLUYE: ADAPTADOR PARA COLADERA, CODOS, COPLES, PEGAMENTO Y MATERIAL MISCELÁNEO, CONEXIONES Y PRUEBAS, RANURAS Y PASOS NECESARIOS EN MUROS O LOSAS, RESANES NECESARIOS, FLETES, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, POR UNIDAD DE CONCEPTO TERMINADO.

ROCAWA BIOCONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

1. Nos podrían proporcionar el proveedor de la cubierta de mármol.

A tal cuestionamiento la convocante indica que se sugiere los proveedores solicitados, haciendo la aclaración que el licitante podrá cotizar el material con cualquier otro proveedor debiendo tomar en cuenta las especificaciones solicitadas en la descripción del concepto.


(PROVEEDOR DE CUBIERTA)  
GRUPO OSWESA MARMOLES Y CANTERAS DE AGUASCALIENTES  
TEL. (449) 976-42-21  
ATEQUIZA No. 105, LA SOLEDAD, AGUASCALIENTES, AGS.  
Mca.ags1@gmail.com

No habiendo más preguntas por parte de los presentes y quedando conformes de tomar en cuenta estas aclaraciones para la integración de las propuestas, se da cierre a esta acta por parte de la Convocante, siendo las 10:07 Hrs. del día de su inicio, plasmándose las firmas en listado anexo y turnándose un tanto en copia fotostática a todos los interesados.

INTERVIENEN POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE AGUASCALIENTES

  
ARQ. JESÚS EDUARDO SALINAS GONZÁLEZ  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA UNIVERSITARIA

  
LIC. MARÍA DÍAZ RODRIGUEZ  
REPRESENTANTE DEL DPTO. JURIDICO

  
L.A.E. BRENDA DENISSE MUÑOZ GARCIA  
REPRESENTANTE DEL DPTO. PROYECTOS  
INSTITUCIONALES DE LA DGPG

  
ING. HUMBERTO CRUZ ESPINOSA  
ASISTENTE TÉCNICO DE LICITACIONES

  
ARQ. EFRAÍN LOZANO GALAVIZ  
ENCARGADO DE LICITACIONES

  
ING. JUAN ISRAEL LUEVANO HERNÁNDEZ  
JEFE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTOS



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA  
DE AGUASCALIENTES

ING. DIANA LIZBETH ESPARZA SERNA  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTOS

M. EN ING. TANIA GUADALUPE DÍAZ SAUCEDO  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE CONTROL DE OBRA

M. en P.U. JULIO CESAR RUIZ JUÁREZ  
JEFE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS

ING. ARQ. PAOLA DANIELA ORTIZ  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-016-2025

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE ARCHIVO HISTÓRICO, CIUDAD UNIVERSITARIA,  
AGUASCALIENTES, AGS.

VISITA DE OBRA  
LISTA DE ASISTENCIA

LICITANTE

1. MAGEVIC, S.A. DE C.V.  
c. VÍCTOR GUTIÉRREZ
2. PAVIMENTOS Y EDIFICACIONES MIJVA, S.A. DE C.V.  
c. LORENA MORALES ALCARRERA
3. ESTRUCTURAS Y OBRA CIVIL TORCA, S. DE R. L. DE C.V.  
c. DIEGO RANGEL GÓMEZ
4. ROCAWA BIOCONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  
c. ADRIAN DAVILA DUEÑAS
5. GCVICA, S.A. DE C.V.  
c. J. REFUCILO PEDROZAMUÑOZ
6. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.  
c. CARLOS HUERTA DRAZ
7. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.  
c. ROBERTO MATA ESPARZA
8. IC CORP INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.  
c. Jorge Luis Gonzalez
9. HDI ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.  
c. GEORGINO E. FLORES ROSADO

FIRMA

10. ARQ. JOSÉ JESÚS RIVAS TORRES

c. Arq. José Jesús Rivas Torres

*[Handwritten signature]*

11. CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V.

c. HELENA FLORES DE LA M.

*[Handwritten signature]*

12. MATERIALES Y CONSTRUCCIONES EL LLANO, S.A. DE C.V.

c. ING. SALVADOR MORALES LÓPEZ

*[Handwritten signature]*

13. ARQ. ALDO ALBERTO BRIZUELA LOPEZ

c. ALDO ALBERTO BRIZUELA LÓPEZ

*[Handwritten signature]*

14. ARQ. MIGUEL ANGEL JAYME VALERIO

c. Carlos Eduardo Campos Pérez

*[Handwritten signature]*

15. LF 62-64 CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.. A. EN P. ING. FERNANDO RUBIO ORTIZ

c. AVA LAURA RUBIO MONTAÑA

*[Handwritten signature]*

16. ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTE

c. Edgar Miranda De Lara

*[Handwritten signature]*

17. CONSTRUCTORA GATICA COSSIO, S.A. DE C.V.

c. Emanuel Gutiérrez Craytan

*[Handwritten signature]*

18. ING. ROBERTO SILVA ARJON

c. ROBERTO SILVA ARJON

*[Handwritten signature]*

TESTIGOS

*[Handwritten signatures of witnesses]*

ARQ. EFRAÍN LOZANO GALAVIZ  
ENCARGADO DE LICITACIONES

ARQ. JESÚS EDUARDO SALINAS GONZALEZ  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA  
UNIVERSITARIA



ING. JUAN ISRAEL LUEVANO HERNÁNDEZ  
JEFE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTOS



ING. HUMBERTO CRUZ ESPINOSA  
ASISTENTE TÉCNICO DE LICITACIONES



M. EN ING. TANIA GUADALUPE DÍAZ SAUCEDO  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE CONTROL DE OBRA



ING. DIANA LIZBETH ESPARZA SERNA  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTOS



ING. ARQ. PAOLA DANIELA ORTIZ  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS

Aguascalientes, Ags., a 20 de agosto del 2025

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-016-2025

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE ARCHIVO HISTÓRICO, CIUDAD UNIVERSITARIA,  
AGUASCALIENTES, AGS.

JUNTA DE ACLARACIONES  
LISTA DE ASISTENCIA

LICITANTE

FIRMA

1. MAGEVIC, S.A. DE C.V.

C. VICTOR GUILZ SUAREZ

NO ASISTIO

2. PAVIMENTOS Y EDIFICACIONES MIJVA, S.A. DE C.V.

C. \_\_\_\_\_

3. ESTRUCTURAS Y OBRA CIVIL TORCA, S. DE R. L. DE C.V.

C. Diego Rangel Gómez

4. ROCAWA BIOCONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

C. ADRIAN DAVILA DUEÑAS

5. GCVICA, S.A. DE C.V.

C. J. REFUGIO PEDROZA MUÑOZ

6. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.

C. CARLOS HERTA DIAZ

7. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.

C. ROBERTO MATA ESPARZA

8. IC CORP INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.

C. \_\_\_\_\_

9. HDI ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

C. \_\_\_\_\_

10. ARQ. JOSÉ JESÚS RIVAS TORRES

c. Arq José Jesús Rivas Torres

  
NO ASISTIO

11. CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V.

c. \_\_\_\_\_

NO ASISTIO

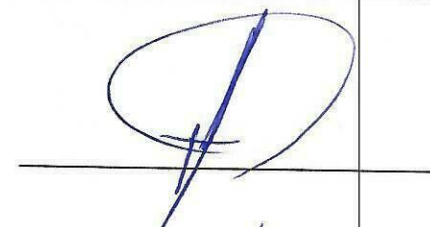
12. MATERIALES Y CONSTRUCCIONES EL LLANO, S.A. DE C.V.

c. \_\_\_\_\_

NO ASISTIO

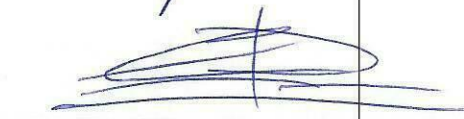
13. ARQ. ALDO ALBERTO BRIZUELA LOPEZ

c. ALDO ALBERTO BRIZUELA LÓPEZ



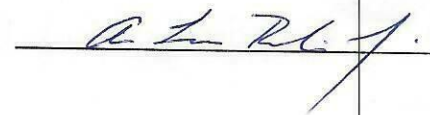
14. ARQ. MIGUEL ANGEL JAYME VALERIO

c. Carlos Eduardo Campos Pérez



15. LF 62-64 CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.. A. EN P. ING. FERNANDO RUBIO ORTIZ

c. ANA LAURA RUBIO MONTAÑA



16. ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTE

c. \_\_\_\_\_

NO ASISTIO

17. CONSTRUCTORA GATICA COSSIO, S.A. DE C.V.

c. Emanuel Arnulfo Gutiérrez Gaytán



18. ING. ROBERTO SILVA ARJON

c. \_\_\_\_\_

NO ASISTIO

TESTIGOS

  
ARQ. EFRAIN LOZANO GALAVIZ  
ENCARGADO DE LICITACIONES

  
ARQ. JESÚS EDUARDO SALINAS GONZALEZ  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA  
UNIVERSITARIA




**ING. JUAN ISRAEL LUEVANO HERNÁNDEZ**  
JEFE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTOS



**M. EN ING. TANIA GUADALUPE DÍAZ SAUCEDO**  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE CONTROL DE OBRA



**ING. ARQ. PAOLA DANIELA ORTIZ**  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS



**ING. HUMBERTO CRUZ ESRINOSA**  
ASISTENTE TÉCNICO DE LICITACIONES

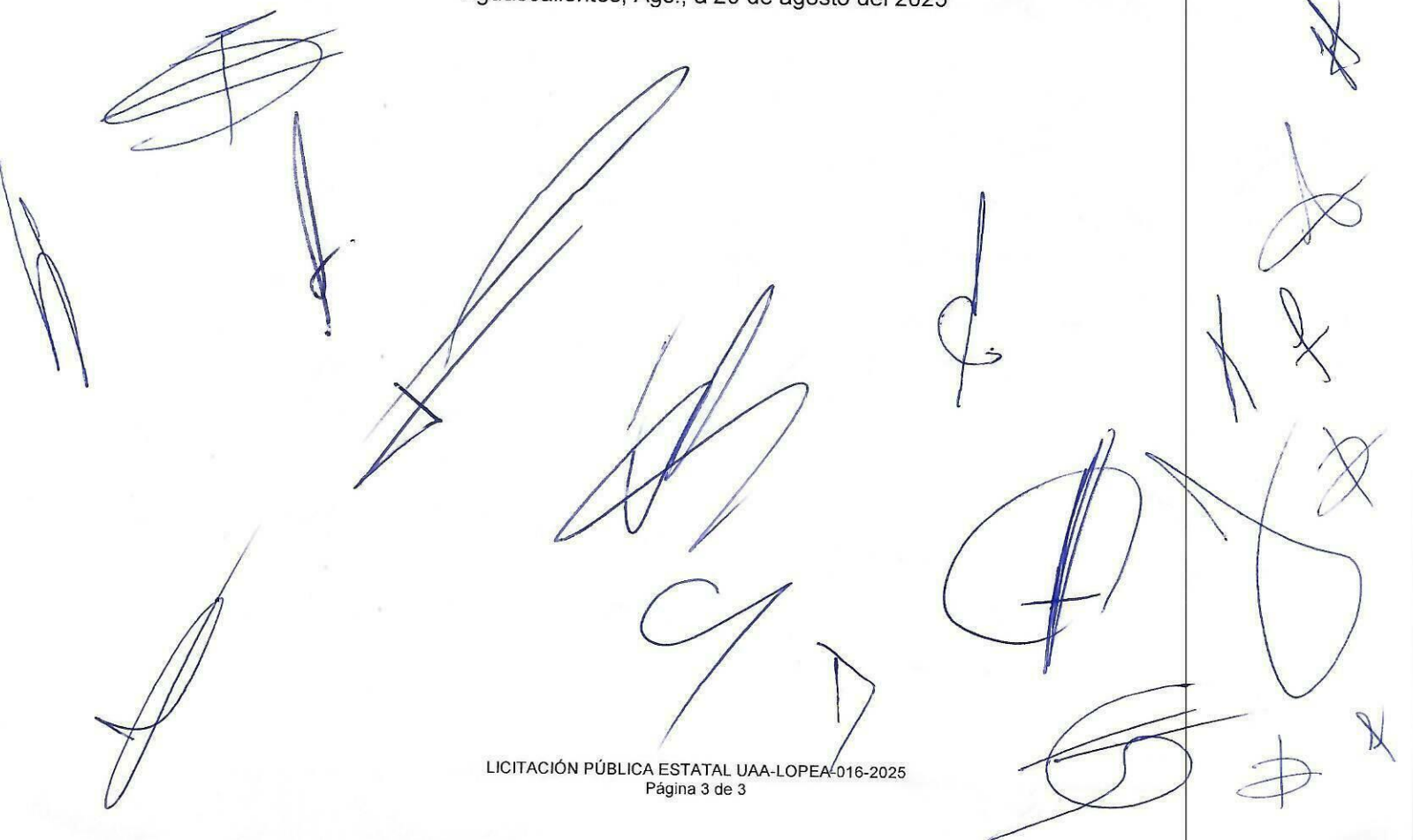


**ING. DIANA LIZBETH ESPARZA SERNA**  
REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN DE PRESUPUESTOS



**M. en P.U. JULIO CESAR RUIZ JUÁREZ**  
JEFE DE LA SECCIÓN DE PROYECTOS

Aguascalientes, Ags., a 20 de agosto del 2025



MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

Obra CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE ARCHIVO HISTÓRICO, CIUDAD UNIVERSITARIA  
 Licitación UAA-LOPEA-016-2025  
 Ubicación AGUASCALIENTES, AGS.

Fecha 20-ago-25  
 Hoja 1

No.	Area	TIPO DE PRUEBA A EJECUTAR	Volumen de Obra	Intensidad de Muestreo				Unidad	Pruebas Mínimas
				Mtras	@	X	U		
1	TERRAZAS	Estudio de Calidad completo según Normas S.C.T. para materiales de relleno, terracerías, subrasantes, sub-bases, base, (granulometría, pvs suelto, pvs maximo, humedad óptima, densidad, absorción, límites de atterberg, equivalente de arena, contacción lineal, VRS).						TOTAL	0
		terreno natural	0.00	1	@	5000	m2	muestra	0
		( Material producto de excavacion ) Relleno de Zanjas		1	@	300	m3	muestra	0
		( Material producto de excavacion ) Subrasante	0.00	1	@	500	m3	muestra	0
		Subrasante ( plataforma)	0.00	1	@	500	m3	muestra	0
	Base	0.00	1	@	500	m3	muestra	0	
2	CERRAMICA	Cala volumetrica de campo para verificar el grado de compactacion ( que cumpla con el grado de compactacion )						TOTAL	6
		en Zanja		1	@	50	ml	prueba	0
	en Plataformas y Terreno Natural	1,834.82	1	@	300	m2	prueba	6	
3	CERRAMICA	Peso Volumetrico Seco Maximo y humedad optima de materiales para verificacion de compactaciones ( porter, proctor o AASHTO )						TOTAL	0
		en Zanja		1	@	10	cala	prueba	0
	en Plataformas	0.00	1	@	15	cala	prueba	0	
4	CONCRETOS	Muestreo de 4 especimenes de concreto hidraulico fresco, efectuando pruebas de revenimiento, temperatura, pruebas a compresion simple a diferentes edades de proyecto, en los casos de concreto hecho en obra, debera considerarse la obtencion de revenimientos adicionales para el control adecuado de la produccion del concreto.						TOTAL	11
		Cadenas y castillos	322.97	1	@	200	ml	muestra	2
		Plantillas	97.49	1	@	250	m2	muestra	0
		Cimentacion	29.56	1	@	14	m3	muestra	2
		Columna, muros, trabes y losas	65.48	1	@	14	m3	muestra	5
		Piso, firme, banquetas y andadores	346.28	1	@	140	m2	muestra	2
		Zocio, canalon, escalones, repizon, cenefa, moldura, guarnicion y/o nariz perimetral	0.00	1	@	350	ml	muestra	0
		Encofrado	0.00	1	@	14	m3	muestra	0
		Guarniciones	0.00	1	@	200	ml	muestra	0
5		OS	Estudio de Calidad completo, segun Normas NMX en Grava para concreto hidraulico y relleno de canchas.	0.00	1	@	1	Obra	muestra
6	Estudio de Calidad completo, segun Normas NMX en Arena para concreto hidraulico o morteros y relleno de canchas.		0.00	1	@	1	Obra	muestra	0
7	OS	Mortero hidraulico, muestra 3 cubos a 7 dias compresion simple							
		En aplanados, repellados y muros de panel	440.02	1	@	250	m2	muestra	1
		En junteo cenefas y empedrados, tabique, block, enladrillado, entortado en junteo de piedra para mamposteria	211.29	1	@	250	m2	muestra	1
			0.00	1	@	50	m3	muestra	0
8	AS	Estudio Marshall de proyecto	0.00	1	@	1	Obra	original	0
9		Verificacion produccion de mezcla, 3 pastillas marshall por muestra prueba estabilidad, flujo y vgn.	0.00	1	@	90	m3	muestra	0
10	F	Estudio de calidad de asfaltos	0.00	1	@	80000	lts.	muestra	0
11		Estudio de calidad de emulsiones	0.00	1	@	80000	lts.	muestra	0
12	A	Estudio de calidad de asfaltos modificados	0.00	1	@	80000	lts.	muestra	0
13		Control y verificacion de tendido de carpeta asfaltica, ( temp. de tendido, compactacion, anchos, espesores y long. )	0.00	1	@	1	dia	reporte	0
14	T	Control y verificacion de tendidos de sello	0.00	1	@	1	tramo/dia	reporte	0
15		Control y verificacion de riegos de liga y/o impregnacion.	0.00	1	@	1	dia	reporte	0
16	O	Pruebas de verificacion de compactacion en carpetas asfalticas por medio de extraccion de nucleos y permeabilidad.	0.00	1	@	100	ml	prueba	0
17		Prueba de afinidad de petreos con el asfalto. ( mezcla asfaltica, impregnaciones y sellos )	0.00	1	@	1	elem.	prueba	0
18	M	Calidad de fabrico rojo recocido, 5 piezas, incluye: compresion simple, densidad y absorcion.	0.00	1	@	1	lote	muestra	0
19		Calidad de block de concreto, 3 piezas, debe incluir compresion simple, densidad y absorcion.	0.00	1	@	1	lote	muestra	0
20	R	Calidad de piedra para mamposteria con pruebas de compresion en 2 sentidos de formacion, absorcion y densidad	0.00	1	@	75	m3	muestra	0
21		Ensayo de varillas de acero para pruebas a la tension, % elongacion, doblado y dimensiones, por probeta	0.00	1	@	1	lote	prueba	0
22	A	Prueba de liquidos penetrantes en soldaduras, por visita de inspeccion con cuando menos 10 uniones soldadas.	0.00	1	@	1	lote	visita	0
23		Certificado de calidad de pintura vinilica	0.00	1	@	1	Obra	Estudio	0
24	S	Certificado de calidad de pintura de esmalte	0.00	1	@	1	Obra	Estudio	0
25		Ultrasonido en elementos estructurales trabe de placa de acero, conectores y diafragmas, etc. 10 ensaves por visita	0.00	1	@	1	Obra	Estudio	0

Observaciones:

- 1.- las Calas para verificacion de compactacion en zanjas deberan sacarse al menos a cada 50 mts. Lineales por cada capa y el espesor de estas NO debera ser mayor a 20 cms.
- 2.- la presente es una tabla de pruebas minimas, por lo tanto, el numero de pruebas debe ser incrementados en la medida en que se presenten cambios en los materiales, bancos o proveedores

Vo.Bo.

Ing. Mauricio Armas Contreras  
 Jefe del Dpto. de Construcciones

*[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]*