



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
DE AGUASCALIENTES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-021-2025

ADECUACIÓN DE SALA DE CONSEJO DE REPRESENTANTES Y SALA DE ESTUDIANTES DE POSGRADOS, CENTRO DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS, CIUDAD UNIVERSITARIA, AGUASCALIENTES, AGS.

SEGUNDA ETAPA

ACTA DE APERTURA ECONÓMICA

En la Sala de Licitaciones del Edificio 222 de la Universidad Autónoma de Aguascalientes con domicilio en Avenida Universidad número 940 de Ciudad Universitaria, Aguascalientes, Ags., siendo las 09:07 Hrs. del día 23 de octubre de 2025, se da inicio a la segunda etapa de este proceso de Licitación contando con la presencia los representantes de los licitantes y las personalidades que dan fe a este proceso, asentándose su nombre y rubrica al calce de la presente.

Se informa a los presentes que, conforme a lo establecido en la Convocatoria, los asistentes a este evento es de información pública conforme al Aviso de Privacidad de Proveedores y Contratistas, el cual se informa en la página de la Universidad, https://www.uaa.mx/informacionpublica/?page_id=1639, además se informa que se realizará la "Transmisión y la Publicación de los procedimientos", a través de <http://conferencias.uaa.mx/>

En apego a la Fracción IV del Artículo 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios se da a conocer públicamente en esta sesión el Presupuesto Base de la obra Licitada, siendo este con un importe total neto de \$ 1'850,828.84 (Un millón ochocientos cincuenta mil ochocientos veintiocho pesos 84/100 M.N.).

En conformidad al Artículo antes citado la Convocante por medio del Comité Técnico, realiza la apertura y revisión cualitativa de las propuestas económicas de los Licitantes con fallo técnico positivo, asentando lo siguiente:

PROPUESTAS QUE PRESENTAN LA DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA DE MANERA COMPLETA:

1. SANCHEZ ZARAGOZA, S.A. DE C.V.
2. MAGEVIC, S.A. DE C.V.
3. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.
4. ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTES
5. PAVIMENTOS Y EDIFICACIONES MIJVA, S.A. DE C.V.
6. IC CORP INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.
7. LF 62-64 CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
8. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.
9. CORPORATIVO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.
10. HDI ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
11. CONSTRUCTORA GATICA COSSIO, S.A. DE C.V.
12. GCVICA, S.A. DE C.V.

Al concluir con la revisión cualitativa de cada propuesta la Convocante da lectura al importe total neto de la oferta, así como el porcentaje de utilidad manifestado, esto para conocimiento de los presentes, asentándose dichos datos en el Anexo número 1 de esta acta.

PROPUESTAS DESECHADAS POR NO PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN ECONOMICA DE MANERA COMPLETA:

REVISIÓN DE LOS LÍMITES MÁXIMOS Y MÍNIMOS DE ESTA LICITACIÓN PARA ACEPTACIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

En apego a la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios se procede a realizar los cálculos correspondientes para determinar los límites máximos y mínimos del cual se asientan en el anexo número 1 de esta acta; las propuestas que se encuentran fuera de la banda establecida por los límites son desechadas siendo:

SE ASIENTA EN LA PRESENTE ACTA QUE NO FUE DESECHADA NINGUNA PROPUESTA EN LA REVISIÓN CUANTITATIVA.

Ofertas por debajo del monto obtenido del promedio menos el producto del promedio por el rango, conforme al índice (c) de la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.

1. CORPORATIVO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.
2. CONSTRUCTORA GATICA COSSIO, S.A. DE C.V.



Ofertas por arriba del monto obtenido del promedio más el producto del promedio por el rango, conforme al índice (d) de la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.

1. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.
2. ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTES
3. HDI ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
4. GCVICA, S.A. DE C.V.

Las propuestas que se encuentran dentro de la banda determinada en esta licitación son aceptadas para revisión detallada del contenido de los documentos presentados siendo:

1. SANCHEZ ZARAGOZA, S.A. DE C.V.
2. MAGEVIC, S.A. DE C.V.
3. PAVIMENTOS Y EDIFICACIONES MIJVA, S.A. DE C.V.
4. IC CORP INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.
5. LF 62-64 CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
6. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.

Se informa a los presentes que esta documentación será sujeta a revisión detallada de manera privada por parte del Comité Técnico con el fin de emitir el correspondiente dictamen de adjudicación el cual se dará de conocimiento público el día **29 de octubre del presente a las 14:00 hrs.**, en esta misma Sala.


Sin más por manifestar por parte de la Convocante se da cierre de la presente siendo las 10:01 hrs. del día de su inicio, suscribiéndose en un tanto por los presentes, procediendo posteriormente a la entrega del mismo en copia fotostática.

INTERVIENEN POR LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES:


ARQ. JESÚS EDUARDO SALINAS GONZÁLEZ
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA UNIVERSITARIA


LIC. MARÍA DÍAZ RODRÍGUEZ
REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO


L.A.E. BRENDA DENISSE MUÑOZ GARCÍA
REPRESENTANTE DEL DPTO. PROYECTOS INSTITUCIONALES DE LA DCPD


ARQ. EFRAIN LOZANO GALAVIZ
ENCARGADO DE LICITACIONES


ING. HUMBERTO CRUZ ESPINOSA
ASISTENTE TÉCNICO DE LICITACIONES


ING. ARMANDO RODRÍGUEZ DE LUNA
ASISTENTE TÉCNICO DEL COMITE

POR LOS LICITANTES:

1. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.

=====FIN DE TEXTO=====



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES

DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
 AREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-021-2025

ADECUACIÓN DE SALA DE CONSEJO DE REPRESENTANTES Y SALA DE ESTUDIANTES DE POSGRADOS, CENTRO DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS, CIUDAD UNIVERSITARIA, AGUASCALIENTES, AGS.

APERTURA ECONOMICA

CONTRATISTA	MONTO	UTILIDAD	
PRESUPUESTO BASE	\$1,850,828.84		
SANCHEZ ZARAGOZA, S.A. DE C.V.	\$1,745,320.24	4.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
MAGEVIC, S.A. DE C.V.	\$1,819,053.77	4.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.	\$1,911,600.86	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ARRIBA DEL PROMEDIO + EL RANGO
ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTES	\$1,865,009.38	1.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ARRIBA DEL PROMEDIO + EL RANGO
PAVIMENTOS Y EDIFICACIONES MIJVA, S.A. DE C.V.	\$1,763,986.75	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
IC CORP INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	\$1,747,429.16	5.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
LF 62-64 CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$1,738,571.82	2.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.	\$1,747,824.56	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
CORPORATIVO CONSTRUYE, S.A DE C.V.	\$1,660,549.19	5.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ABAJO DEL PROMEDIO - EL RANGO
HDI ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$1,870,421.86	3.50%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ARRIBA DEL PROMEDIO + EL RANGO
CONSTRUCTORA GATICA COSSIO, S.A. DE C.V.	\$1,684,275.08	5.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ABAJO DEL PROMEDIO - EL RANGO
GCVICA, S.A. DE C.V.	\$1,949,185.17	5.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ARRIBA DEL PROMEDIO + EL RANGO

CALCULOS REALIZADOS PARA ENCONTRAR LA BANDA DEL "PROMEDIO" MÁS Y MENOS "RANGO"



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE AGUASCALIENTES

DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-021-2025

ADECUACIÓN DE SALA DE CONSEJO DE REPRESENTANTES Y SALA DE ESTUDIANTES DE POSGRADOS, CENTRO DE CIENCIAS
ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS, CIUDAD UNIVERSITARIA, AGUASCALIENTES, AGS.

APERTURA ECONOMICA

PRESUPUESTO BASE \$1,850,828.84

MONTO MÁXIMO DE LAS PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE \$1,949,185.17

MONTO MINIMO DE LAS PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE \$1,660,549.19

NUMERO DE PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE 13.00

MONTO "PROMEDIO" DE LAS PROPUESTAS, SIN INCLUIR LA PROPUESTA O PRESUPUESTO BASE MAS ALTA Y MAS BAJA \$1,794,938.39

PROMEDIO ESTADISTICO DE LAS UTILIDADES PROPUESTAS POR LOS LICITANTES ANALIZADOS POR REGRESION LINEAL 3.71%

MONTO OBTENIDO DEL "PROMEDIO" MENOS EL "RANGO" \$1,728,265.41

MONTO OBTENIDO DEL "PROMEDIO" MAS EL "RANGO" \$1,861,611.38

No de Participantes	Utilidades
12.00	5.00%
11.00	5.00%
10.00	5.00%
9.00	5.00%
8.00	4.00%
7.00	4.00%
6.00	3.50%
5.00	3.00%
4.00	3.00%
3.00	3.00%



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE AGUASCALIENTES

DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2025 (FIPP 2025)

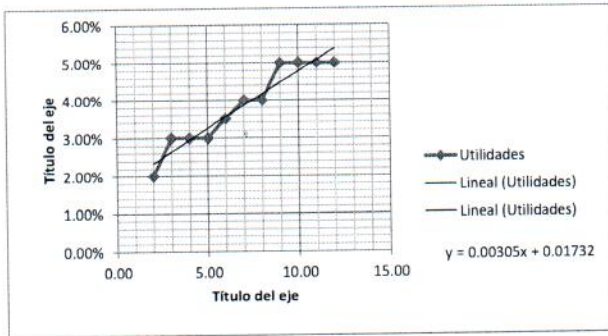
LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-021-2025

ADECUACIÓN DE SALA DE CONSEJO DE REPRESENTANTES Y SALA DE ESTUDIANTES DE POSGRADOS, CENTRO DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS, CIUDAD UNIVERSITARIA, AGUASCALIENTES, AGS.

APERTURA ECONOMICA

2.00	2.00%
1.00	1.00%

Ordenar de manera descendente



X	Y
6.50	3.71%

PROMEDIO ESTADISTICO	
RANGO	3.71%

Handwritten signature and blue ink scribbles.