



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA  
DE AGUASCALIENTES

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2026 (FIPP 2026)

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL UAA-LOPEA-002-2026

CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA PLUVIAL, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.

**SEGUNDA ETAPA**

**ACTA DE APERTURA ECONÓMICA**

En la Sala de Licitaciones del Edificio 222 de la Universidad Autónoma de Aguascalientes con domicilio en Avenida Universidad número 940 de Ciudad Universitaria, Aguascalientes, Ags., siendo las 09:10 Hrs. del día 08 de abril de 2026, se da inicio a la segunda etapa de este proceso de Licitación contando con la presencia los representantes de los licitantes y las personalidades que dan fe a este proceso, asentándose su nombre y rubrica al calce de la presente.

Se informa a los presentes que, conforme a lo establecido en la Convocatoria, los asistentes a este evento es de información pública conforme al Aviso de Privacidad de Proveedores y Contratistas, el cual se informa en la página de la Universidad, [https://www.uaa.mx/informacionpublica/?page\\_id=1639](https://www.uaa.mx/informacionpublica/?page_id=1639), además se informa que se realizará la "Transmisión y la Publicación de los procedimientos", a través de <http://conferencias.uaa.mx/>

En apego a la Fracción IV del Artículo 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios se da a conocer públicamente en esta sesión el Presupuesto Base de la obra Licitada, siendo este con un importe total neto de \$ 1'142,091.71 (Un millón ciento cuarenta y dos mil noventa y un pesos 71/100 M.N.).

En conformidad al Artículo antes citado la Convocante por medio del Comité Técnico, realiza la apertura y revisión cualitativa de las propuestas económicas de los Licitantes con fallo técnico positivo, asentando lo siguiente:

**PROPUESTAS QUE PRESENTAN LA DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA DE MANERA COMPLETA:**

1. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.
2. ARQ. JOSE PADILLA GONZALEZ
3. ARQ. JOSE JESÚS RIVAS TORRES
4. ARQ. MIGUEL ANGEL JAYME VALERIO
5. SANCHEZ ZARAGOZA S.A. DE C.V.
6. RUBIO MONTOYA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
7. EDIFICACIONES RENACE, S.A. DE C.V.
8. CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V.
9. ING. JUAN MANUEL ALCALDE MARTINEZ
10. ARQ. ALAN DANIEL SILVA AVILA
11. ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTES

Al concluir con la revisión cualitativa de cada propuesta la Convocante da lectura al importe total neto de la oferta, así como el porcentaje de utilidad manifestado, esto para conocimiento de los presentes, asentándose dichos datos en el Anexo número 1 de esta acta.

**PROPUESTAS DESECHADAS POR NO PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN ECONOMICA DE MANERA COMPLETA:**

**REVISIÓN DE LOS LÍMITES MÁXIMOS Y MÍNIMOS DE ESTA LICITACIÓN PARA ACEPTACIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS**

En apego a la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios se procede a realizar los cálculos correspondientes para determinar los límites máximos y mínimos del cual se asientan en el anexo número 1 de esta acta; las propuestas que se encuentran fuera de la banda establecida por los límites son desechadas siendo:

SE ASIENTA EN LA PRESENTE ACTA QUE NO FUE DESECHADA NINGUNA PROPUESTA EN LA REVISIÓN CUANTITATIVA.

*Ofertas por debajo del monto obtenido del promedio menos el producto del promedio por el rango, conforme al índice (c) de la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.*

1. ARQ. JOSE PADILLA GONZALEZ
2. SANCHEZ ZARAGOZA S.A. DE C.V.

*Ofertas por arriba del monto obtenido del promedio más el producto del promedio por el rango, conforme al índice (d) de la Fracción segunda del Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios.*



1. CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V.
2. ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTES

**Las propuestas que se encuentran dentro de la banda determinada en esta licitación son aceptadas para revisión detallada del contenido de los documentos presentados siendo:**

1. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.
2. ARQ. JOSE JESÚS RIVAS TORRES
3. ARQ. MIGUEL ANGEL JAYME VALERIO
4. RUBIO MONTOYA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
5. EDIFICACIONES RENACE, S.A DE C.V.
6. ING. JUAN MANUEL ALCALDE MARTINEZ
7. ARQ. ALAN DANIEL SILVA AVILA

Se informa a los presentes que esta documentación será sujeta a revisión detallada de manera privada por parte del Comité Técnico con el fin de emitir el correspondiente dictamen de adjudicación el cual se dará de conocimiento público el día 16 de abril del presente a las 14:00 hrs., en esta misma Sala.

Sin más por manifestar por parte de la Convocante se da cierre de la presente siendo las 09:58 hrs. del día de su inicio, suscribiéndose en un tanto por los presentes, procediendo posteriormente a la entrega del mismo en copia fotostática.

**INTERVIENEN POR LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES:**

**ARQ. JESÚS EDUARDO SALINAS GONZÁLEZ**  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA UNIVERSITARIA

**LIC. MARÍA DÍAZ RODRÍGUEZ**  
REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO

**LIC. G.N.P. KARLA KAROL COLUNGA SANTOS**  
REPRESENTANTE DEL DPTO. DE PROYECTOS  
INSTITUCIONALES DE LA DGPD

**C.P. LESLIE ELOISA GARCIA AGUILAR**  
JEFA DEL DPTO. DE CONTROL PRESUPUESTAL  
DE LA DGP

**ARQ. EFRAÍN LOZANO GALAVIZ**  
ENCARGADO DE LICITACIONES

**ING. HUMBERTO CRUZ ESPINOSA**  
ASISTENTE TÉCNICO DE LICITACIONES

**POR LOS LICITANTES:**

1. URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES GAES, S.A. DE C.V.
2. ARQ. JOSÉ JESÚS RIVAS TORRES
3. GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.

=====FIN DE TEXTO=====



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA  
DE AGUASCALIENTES

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE AGUASCALIENTES

DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2026 (FIPP 2026)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-002-2026

CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA PLUVIAL, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.

APERTURA ECONOMICA

CONTRATISTA	MONTO	UTILIDAD	
PRESUPUESTO BASE	\$1,142,091.71		
GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.	\$1,052,244.32	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
ARQ. JOSE PADILLA GONZALEZ	\$1,005,461.01	2.75%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ABAJO DEL PROMEDIO - EL RANGO
ARQ. JOSE JESÚS RIVAS TORRES	\$1,073,525.74	2.50%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
ARQ. MIGUEL ANGEL JAYME VALERIO	\$1,065,580.21	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
SANCHEZ ZARAGOZA S.A. DE C.V.	\$1,046,361.82	3.50%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ABAJO DEL PROMEDIO - EL RANGO
RUBIO MONTOYA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$1,085,735.44	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
EDIFICACIONES RENACE, S.A DE C.V.	\$1,102,402.65	7.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V.	\$1,136,692.14	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ARRIBA DEL PROMEDIO + EL RANGO
ING. JUAN MANUEL ALCALDE MARTINEZ	\$1,051,131.53	3.50%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
ARQ. ALAN DANIEL SILVA AVILA	\$1,086,141.03	4.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE ACEPTA PARA SU REVISIÓN MINUCIOSA
ING. EDGAR ALEJANDRO MIRANDA FUENTES	\$1,136,773.54	3.00%	DE ACUERDO AL ARTÍCULO 43 DE LA LOPSREAM SE DESECHA POR ESTAR ARRIBA DEL PROMEDIO + EL RANGO

CALCULOS REALIZADOS PARA ENCONTRAR LA BANDA DEL "PROMEDIO" MÁS Y MENOS "RANGO"

PRESUPUESTO BASE \$1,142,091.71



**UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES**

DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2026 (FIPP 2026)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-002-2026

**CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA PLUVIAL, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.**

**APERTURA ECONOMICA**

MONTO MÁXIMO DE LAS PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE \$1,142,091.71

MONTO MINIMO DE LAS PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE \$1,005,461.01

NUMERO DE PROPUESTAS INCLUYENDO EL PRESUPUESTO BASE 12.00

MONTO "PROMEDIO" DE LAS PROPUESTAS, SIN INCLUIR LA PROPUESTA O PRESUPUESTO BASE MAS ALTA Y MAS BAJA \$1,083,658.84

PROMEDIO ESTADISTICO DE LAS UTILIDADES PROPUESTAS POR LOS LICITANTES ANALIZADOS POR REGRESION LINEAL 3.42%

MONTO OBTENIDO DEL "PROMEDIO" MENOS EL "RANGO" \$1,046,565.20

MONTO OBTENIDO DEL "PROMEDIO" MAS EL "RANGO" \$1,120,752.48

No de Participantes	Utilidades
11.00	7.00%
10.00	4.00%
9.00	3.50%
8.00	3.50%
7.00	3.00%
6.00	3.00%
5.00	3.00%
4.00	3.00%
3.00	3.00%
2.00	2.75%
1.00	2.50%

Ordenar de manera descendente



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE AGUASCALIENTES

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE AGUASCALIENTES

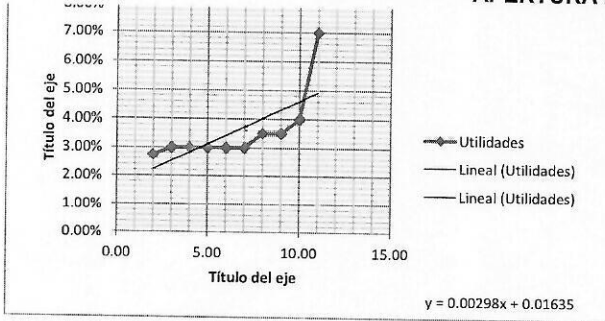
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA  
ÁREA DE LICITACIONES

FONDO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA 2026 (FIPP 2026)

LICITACIÓN No. UAA-LOPEA-002-2026

CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA PLUVIAL, PLANTEL NORTE DEL C.E.M., RINCÓN DE ROMOS, AGS.

APERTURA ECONOMICA



X	Y
6.00	3.42%

PROMEDIO ESTADISTICO	
RANGO	3.42%

Handwritten signatures and initials: A large signature on the left, and several initials on the right including 'D', 'R', 'AS', 'CS', and 'S'.